

### 美国务院警告:护照办理认准唯一官网

随着夏季旅游旺季的到来,许多美国人开始计划出国旅行,而更新护照或申请签证往往是第一步。然而,美国商业改进局(BBB)近期发出警告,一个名为USPassportandVisa.org的虚假网站正在冒充政府官方资源,诱骗消费者提交个人信息并支付高昂费用,却未提供任何实际服务。

从搜索到上当  
许多受害者最初只是在网上搜索“如何更新护照”或“申请签证”,结果误入该虚假网站。尽管网站底部声明“不隶属于任何政府机构”,但许多用户并未注意到这一提示,误以为自己访问的是美国国务院的官方网站。

受害者报告称,他们在支付费用后,并未收到护照或签证续签服务,而仅仅是一份可在travel.state.gov免费下载的PDF表格。自2025年1月以来,BBB的诈骗追踪系统已收到70多起投诉,涉及全美各地的受害者。

威斯康星州商业改进局调查高级主管丽莎·席勒(Lisa Schiller)强调,这类骗局危害不仅在于经济损失,更在于个人信息的泄露。

“这类骗局会要求提供社保号码、全名、地址等敏感信息,”席勒说,“没人知道这些数据最终流向何处,可能导致经济损失、身份盗窃,甚至两者兼而有之。”如何识别和避免护照诈骗?

BBB和联邦机构提供了以下建议,帮助公众辨别真伪:

检查网址:政府官网通常以.gov结尾(如travel.state.gov),而非.com、.org或.net。

警惕赞助广告:诈骗网站常通过付费广告出现在搜索结果顶部,诱导用户点击。

拒绝第三方服务:护照和签证申请应直接通过官方渠道办理,避免使用中介网站。

认准唯一合法网站:所有护照相关事务应通过https://travel.state.gov/passport办理。

诈骗网站的常见特征

高仿真设计:使用国旗、官方Logo等元素,模仿政府网站排版。

虚假承诺:声称可“加速办理”,收取不等的额外费用(实际政府流程无此类收费)。

数据收集:要求填写详细个人信息,可能用于身份盗用或非法出售。

席勒提醒:“你以为点击的是正确的政

府网站,但实际上却进入了第三方诈骗页面——这种情况必须不惜一切代价避免。”

登机牌也别忽视

除了护照诈骗,旅行安全专家还警告,登机牌也可能成为信息泄露的源头。一张看似普通的登机牌可能包含:

航班预订详情

座位偏好

付款记录

航空公司会员号码

若被不法分子获取,可能导致账户被盗、身份冒用甚至财产损失。

专家建议:

妥善销毁登机牌,尤其是带有二维码或条形码的。

谨慎分享旅行信息,避免在社交媒体上暴露行程细节。

随着AI技术的普及,诈骗者能更轻松地制造逼真的虚假网站和广告。美国联邦贸易委员会(FTC)指出,近期还出现以下旅行相关骗局:

虚假预订平台:假冒Airbnb等网站,URL含拼写错误(如Airbnb24hours.com)。

TSA预检诈骗:通过虚假邮件或短信诱导用户点击链接,仿冒TSA官网骗取费用。

若遭遇可疑网站或诈骗,应立即向以下机构举报:

BBB 诈骗追踪器:https://www.bbb.org/scamtracker

FTC 欺诈举报平台:https://reportfraud.ftc.gov

官方重申:护照申请和更新仅收取政府规定费用,填写表格和预约完全免费。任何额外收费均属欺诈。

随着夏季旅行高峰来临,专家呼吁公众保持警惕,避免让期待已久的假期因诈骗沦为噩梦。



### 华盛顿下水道坍塌,拟将污水排至小溪

据报道,华盛顿特区一条大型下水道管道坍塌,迫使官员们考虑一项潜在的应急方案:将未经处理的污水排放到Beaverdam Creek,以防止污水涌入华盛顿特区东北部居民区。

WSSC Water表示,鉴于周四可能出现强降雨,位于国会山高地的Anacostia污水处理泵站可能会启动可控紧急溢流。

7月20日,Anacostia污水主管线(直径108英寸)在Kenilworth Aquatic Gardens附近坍塌,此举旨在避免未经处理的污水涌入街道和居民家中。

WSSC Water表示,如果污水流量超过储

存和控制能力,作为最后手段,污水可能被引流至该溪流(该溪流汇入Anacostia River)。

该泵站每天处理来自马里兰州蒙哥马利县和Prince George's县超过10万户家庭和企业的6000万至6500万加仑污水。通常,这些污水通过现已受损的华盛顿特区水务局管道输送至Blue Plains进行处理。

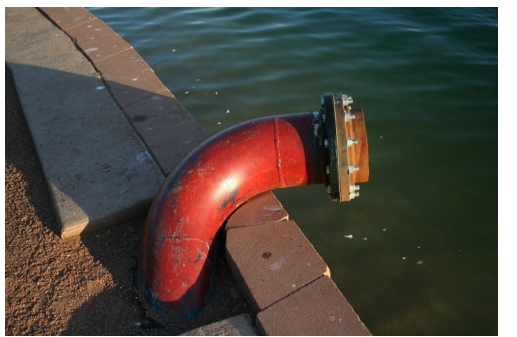
一旦发生溢流,溪流和河流沿岸区域将竖立警示牌,提醒居民在未来30天内避免接触水体。

WSSC Water表示,饮用水供应不会受影响——马里兰州和华盛顿特区的自来水均

由波托马克河(Potomac River)提供,而非Anacostia River。

WSSC Water计划优先利用其700万加仑的现场储水设施,仅在绝对必要时才进行溢流。官员表示,此举还有助于保护华盛顿特区内的维修区域,该区域已由华盛顿特区水务局安装了临时挡水墙。

该机构表示,正与边界两侧的环境和卫生部门保持协调,一旦开始溢流,将共享相关更新信息,包括开始时间、流量及结束时间。



### 美国最富有郊区榜公布

一项新研究显示,麻萨诸塞州拥有美国一些最富裕的郊区。

个人理财网站GoBanRates.com近期依据2023年的家庭平均收入数据,评选出了全美最富裕的50个郊区,其中有5个是大波士顿的地区。

韦尔斯利(Wellesley)位于波士顿外围约15英里处,在榜单上排名第10。该镇2023年的家庭平均收入为368,179美元,2025年5月的房屋平均价值为2,079,414美元。随后上榜的麻州城市是列克星敦(Lexington),名列第32位,美国独立战争便发源于此。2023年,列克星敦的家庭平均收入超过30万美元,房屋平均价值略低于170万美元。

温彻斯特(Winchester)位于波士顿以北8英里处,排名第35位。该镇家庭平均收入

为296,327美元,房屋平均价值已攀升至170万美元以上。

排名第43位的是尼德姆(Needham),位于波士顿西南约10英里处。2023年,该镇家庭平均收入略超28.1万美元,房屋平均价值接近160万美元。

麻州最后一个上榜的郊区是纽顿(Newton),排名第49位,当地家庭平均收入为261,666美元,房屋平均价值约为175万美元。

榜单首位是纽约州的斯卡斯代尔(Scarsdale),当地家庭平均收入高达601,193美元。

在波士顿地区,购房成本持续飙升。大波士顿地区房地产经纪协会上周表示,本地单户住宅的价值中位数首次突破了100万美元。

**刘氏汽车维修中心**  
 维州汽车排气与安全检查站  
**Annandale Citgo Gas Station**  
 刘氏汽车维修中心由刘家杰先生主理,服务于华人已有十三周年了,精修各类汽车,您要通过维州汽车安全或废气检查吗?那您一定要来到刘氏汽车维修中心!  
 电话请找 **刘家杰**  
 703-941-8309  
 703-941-8308  
 营业时间:  
 周一至周五 7:00Am-7:00Pm  
 周六 7:00Am-5:00Pm  
 地址:  
 7131 Columbia Pike, Annandale, VA 22003  
 通英语 粤 越潮语

**美東學院** 金榜题名 迈入藤校  
 YM American Academy  
 服务 \*美国大学、研究生、高中申请指导  
 项目 \*高中学习规划和各类课程辅导  
 美国当地经验丰富、工作尽职的专业团队  
 \*被美国卡内基梅隆大学商学院选为教学案例  
 \*ISEF 科学竞赛官方合作单位  
 4-096  
 www.ymamerican.com  
 ztyang@ymamerican.com  
 Cell: 302-257-1537  
 WeChat ID: wh785120  
 办事处:美国/中国北京/南京/深圳/扬州

**金牌房地产经纪人**  
**徐捷 Jane Shue** (301)-213-3051(C) janeshue@gmail.com  
**杨莉 Lily Yang** 240-731-8116 (C) lilyyanghomes@gmail.com  
 您的需要=我的需要 您的烦恼=我的烦恼 您的房子=我的房子 您的微笑=我的微笑  
 \*Silver Spring,大型连栋屋,双车库,阳台,6年新,交通方便,近FDA,\$398,000.00最低要价!  
 \*Potomac,银行拍卖!独栋,三层,近6000sqft.占地面积2亩,\$1,050,000.00,低于市场价!  
 \*Va, Great Falls,学区一流,5房,4浴,3车库。三层近7000sqft.占地面积1.5亩。\$1,200,000.00。10年新!  
 \*商业地产投资!生意买卖!铺位出租!服务一流!欢迎咨询! 1-008

**纽约人寿**  
 《财富》杂志美国百强企业之一  
 十位总统的共同选择  
 个人及公司保险  
 ●人寿保险 ●养老年金保险 ●资产规划  
 ●伤残收入保险 ●长期护理保险  
 并且代理多家保险公司个人及团体医疗保险,老人附加医疗保险  
 NEW YORK LIFE  
 703-628-2608(手机) 703-723-1299(维州办公室)  
 Email: fyuan@ft.nyl.com

**袁菲 Fanny Yuan**  
 百万圆桌终身会员  
 保险师协会会员  
 纽约人寿  
 优秀业绩协会会员  
 三十多年专业经验  
 Agent, New York Life Insurance Company  
 6905 Rockledge Dr., Suite 900, Bethesda, MD 20817-1817 5-071

**大华府地区资深贷款专家 A-Z Mortgage**  
**周芳 Amy Zhou**  
 NMLS#212791  
 当你购房需要贷款,或者重新免费贷款,只需一通电话: 301-661-2169  
 诚聘 欢迎有经验的 Loan Officer, Loan processor, 加入我们的团队。也欢迎 Realtor 来电咨询  
 手机: 301-661-2169  
 办公室: 240-428-1723  
 amy.zhou@a-zmortgage.net  
 751 Rockville Pike 17-18B, Rockville, MD 20852