

【重大税改解读】

川普“宏伟税改法案”：企业税务影响与应对策略

Trump's "One Big Beautiful Bill": Business Tax Impacts & Planning Strategies

近年来,美国税务政策持续动荡,尤其在大选年期间,变化频繁。今年,一项由川普推动的税收立法《One Big Beautiful Bill》(简称OBBB,中文译作“宏伟税改法案”)已成为焦点。虽然名称引人注目,但其内容却极具实质性影响,尤其对于企业主、雇主、和高收入自雇者而言,既蕴含节税机会,也可能隐藏新负担。

本篇文章将带您了解法案中与企业相关的主要税务变更、受益与受损人群,以及可采取的税务优化策略。

法案亮点:八项影响企业的关键变化

1. QBI(合格企业收入)扣除永久化

QBI(Qualified Business Income)原是2017年川普税改中引入的一项重要减税政策,允许符合条件的小企业主从利润中扣除20%。

新法案不仅将此项政策永久化,还大幅提高适用门槛:

- 单身纳税人:\$75,000
● 已婚联合报税:\$150,000
此外,新增一项**“最低扣除”\$400政

策**:只要合格业务净收入超过\$1,000,即可获得最低扣除额。

解读:这项调整将使更多华人企业主、LLC、Schedule C自雇者受益,特别是年收入中等但高利润率的服务行业。

2. 雇主提供托儿服务抵免显著增强

企业为员工提供托儿服务、补贴或设立托儿设施,将获得更高的税收抵免:

- 抵免比例提升至40%(小企业可达50%)
● 年度上限提升至\$500,000或\$600,000,并将随通胀调整

实务建议:若您计划扩展员工福利,可考虑设立托儿补助计划,不仅帮助员工留存,也为企业带来实质节税收益。

3. 雇主代偿学生贷款继续免税

企业为员工偿还学生贷款的金额不视为员工应税收入。这项原为临时政策的福利已被永久纳入税法。

实用建议:科技、教育、医疗等行业的企业可将此作为招揽年轻人才的薪酬福利选

项之一,且对企业无额外税负。

4. Form 1099 报告门槛提高至 \$2,000

企业向非雇员支付的费用(如租金、广告费、设计费等)原本超过\$600就需发出1099表格。

新法案将门槛提升至**\$2,000**,大幅减少行政负担。

受益人群:经常雇佣自由职业者、房东、顾问等的小型企业将受益,尤其对华人社区中房产出租者与零售商尤为利好。

5. 企业慈善捐赠设定 1%最低门槛

C类公司(Corporation)进行慈善捐赠时,**必须达到年度营业收入1%**的捐赠额才能享有抵扣。

提醒:零散、小额的企业捐赠将不再具有税务优势,企业应集中捐赠金额并留存捐赠记录。

6. 雇主报销搬家与骑车通勤费用将继续征税

根据法案,员工因搬迁而获得的报销或骑自行车通勤补贴,将继续被视为应税收入,这一政策也被永久化。

风险点:若您作为雇主仍报销搬家费用,请注意员工可能因此承担额外税负。

7. 托儿与抚养援助计划额度提升

雇主为员工提供抚养援助(Dependent Care Benefits)额度由\$5,000提升至**\$7,500**,MFS申报人由\$2,500提升至\$3,750。

8. 某些建筑与房地产合约的会计处理方式将调整

特别是“按完工百分比法”的适用标准将有所变化。虽然本条较技术性,但房地产开发与建筑公司应及时与会计师沟通。

谁将受益? 谁需警惕?

潜在受益人群:

- 年收入不高但利润率高的小企业
● 计划设立员工福利计划的初创公司
● 雇佣自由职业者的华人小商户
● 频繁进行合规捐赠的大型企业

△ 面临风险的人群:

- 报销搬迁费用的雇主/员工
● C类公司进行小额捐赠无法抵扣
● 未调整付款结构仍频繁发出1099表格的公司

应对策略:如何通过税务规划化繁为简?

利用QBI新门槛结构化业务收入,确保享受最大扣除
评估是否可为员工设立托儿或教育福利

整合慈善捐赠计划,避免不达门槛而浪费抵扣机会

审查与修改现有合同和付款方式,以适应新1099规定

关注法规实施时间(2026年起生效),提前准备与测算

专业建议:让刘会计事务所为您规划税务未来

美国税改每一次变化都可能意味着机会或风险。刘会计事务所 Liu Tax Group 专注服务华人企业主、高净值人群及跨国投资者,为您提供:

- 企业税务规划与年度报税
员工福利设计与抵免申请
QBI资格与收入重组分析
企业捐赠优化与风险管理
多州与国际税务合规支持
微信咨询: LiuTaxGroup
官网: www.liutaxgroup.com

马州维州全职房地产专家 1-204
方景林 Harry 240-478-0250 (c) 301-840-8061 (o)
Evergreen Properties
SOLD 农地 52 英亩, 700,000 Damascus, MD
SOLD Townhome 2房3浴, 485,000 Rockville, MD
SOLD Condo 2房2浴 \$310,000 Silver Spring, MD

长荣房地产公司 Evergreen Properties
服务于 MD, VA 和 DC 地产公司
您的满意是我们的首要任务
买房卖房租房, 我们一路相伴!
为您找到一个‘家’, 不仅仅是一处房子
彭奋 Faith Peng
Cell: (240)-779-1964 Office: (301)-840-8061
Email: fpeng9958@gmail.com
8919 Shady Grove Ct. Gaithersburg, MD 20877

TRUSTWORTHY MORTGAGE CORP. 多家银行的钻石贷款公司
王乐志 Elizabeth Wang
NMLS #2278105 马州, 维州执照
(703)-628-1106
elizabeth@trustworthyloan.com
精办各类自住和投资房产贷款, 保证低利率!
免费提供贷款分析及预批信函
重新贷款, 净值贷款, 缩短年限贷款
FHA, VA, 不查收入贷款, 各类身份及疑难贷款
请扫我

Haven Realty 华府唯一由律师经营的地产公司
专业房地产经纪 个人和公司保险
十几年专业经验 让您买得放心 住得安心 一切更省心
人寿保险 资产规划 退休计划(年金)
Cindy Xu 许瑞菁
电话: 301 828 7389 电邮: rjx2@hotmail.com 精通英语、国语、福州话

荣华地产 住宅地产商业 买卖租赁管理 二十年专业经验
胡荣华 Danica Hu, Realtor (703) 568 1388 www.danicahu.com
专业团队为您提供以下服务:
首次房产购买 外国入本地房产投资 房产短期投资
房产长期租赁及管理 银行拍卖房产投资 商业地产买卖租赁