

国税局提醒纳税人和小企业警惕诈骗

美国国税局携手庆祝全美小企业周,提醒纳税人和小企业,即使2025年4月15日的报税截止日已过,全年仍需保持警惕,防范诈骗和欺诈行为。

今年早些时候,国税局发布了年度“肮脏十二条骗术”清单,重点列出了一些影响企业的诈骗手段,包括新客户诈骗、鱼叉式网络钓鱼、虚假慈善机构、不良社交媒体建议和虚假抵免申领。

纳税人和企业可以采取一些保护措施,例如警惕虚假的W-2表格申请,尤其是在报税截止日已过。我们鼓励企业立即采取积极主动的措施,实施强有力的安

全措施,以保障企业和员工的安全。例如,使用具有自动更新功能的反恶意软件/防病毒软件,并使用多因素身份验证并使用强密码。

确保您仅在安全网站(https)上输入个人数据,以防止未经授权的访问。更多信息,请参阅《出版物5961,保护您的企业免受税务诈骗》。

企业主应优先保护其雇主身份识别号码(EIN)。确保其安全并及时更新,并提供准确的信息。

任何必要的EIN更新都应使用表格8822-B(英文)及时进行。这将确保其完整

性,并最大限度地降低身份盗窃或欺诈活动的风险。

灾难季节也即将到来,灾难发生后,这为更多的欺诈和骗局打开了方便之门。骗子可能会冒充国税局工作人员,声称他们可以在提交意外损失索赔时提供“帮助”。

灾难幸存者可以拨打国税局灾难援助热线866-562-5227。国税局代表将解答有关税收减免或灾难相关税务问题(英文)。

务必对员工进行数据安全教育,以保护他们和您的企业。有许多资源可供使用,例如国税局身份盗窃中心和安全意识(英文)出版物,可以提供全面的培训和意识。

纳税人可以通过多种途径举报诈骗:

- 向 phishing@irs.gov 举报可疑的国税局或税务相关诈骗。
- 向 dataloss@irs.gov 报告与 W-2 诈骗相关的数据丢失。
- 向 statealert@taxadmin.org 通知各州任何身份信息泄露的情况。

如需了解更多关于诈骗的信息,请访问 IRS.gov/scams。

除了 IRS.gov 之外,国税局还会定期在其社交媒体(英文)上发布实用信息。在 X 上关注 @IRStaxsecurity,了解防范诈骗的信息。

美国4月新车均价创疫情来最大涨幅

汽车关税效应显现,美国新车价格正经历近十年来第二大月涨幅。

5月12日,据Cox Automotive的Kelley Blue Book数据显示,美国新车价格在4月出现了显著增长,这表明特朗普政府对墨西哥和加拿大等国进口汽车征收25%关税的影响已经开始在市场上显现。

具体来看:在扣除折扣和促销后,4月新车均价比3月上涨了2.5%,远超过近年来同期通常1.1%涨幅。

在过去十年中,唯一一次更大的涨幅出现在2020年4月,当时由于与疫情相关的工

厂停工,价格上涨了2.7%。

据介绍,美国这波新车价格上涨潮,并非来源于汽车制造商涨价,而是消费者恐慌性抢购推高实际成交价。

另外,库存减少预示着未来几个月汽车价格可能继续攀升。

消费者恐慌性抢购,推动价格上涨。据介绍,目前汽车制造商正在适应新的关税环境,但大多数厂商尚未提高标价。

一些公司如现代汽车、福特和Jeep制造商Stellantis甚至推出了特别优惠,以安抚买家并维持销售势头。

然而,消费者预期关税最终会推高价格

的心理已导致某些车型成交价格上涨。Cox分析师Erin Keating表示:

“这些车型获得了更多需求,因此经销商层面的本地定价动态可能推高了价格。”

另外,汽车经销商和高管表示,过去几个月消费者需求显著上升,买家急于在关税导致价格上涨之前完成购买。

根据Cox Automotive的数据,这已转化为新车购买者在经销商处平均支付更多费用。

除了新车价格上涨之外,关税效应还蔓延到了美国的二手车市场。

据Cox Automotive的Manheim二手车

价值指数显示,4月份二手车批发价格同比上涨4.9%至208.2,环比3月增长2.7%。

库存下降暗示汽车价格将继续攀升。经销商库存的减少可能预示着未来几个月价格将面临上行压力。

Cox Automotive首席经济学家Jonathan Smoke在最近的一次网络研讨会上指出,经销商库存已低于260万辆,随着销售激增和进口商减少交货,供应可能会进一步下降。

此外,密歇根州Matick Automotive Group的合伙人Paul Zimmermann表示“确实担心供应链问题”,称在4月销售强劲后,某些地区的车辆库存正在减少。

服务于MD、DC、VA

- 热情耐心
- 专业勤奋
- 了解市场
- 口碑一流

郭鸣
James Guo
443-854-5399
mingguo@northroprealty.com



GOLDEN LAND GROUP
OF NORTHROP REALTY

全职房地产经纪专家

精通新房,旧房正常买卖,租赁业务
并且具有丰富的银行拍卖,短卖经验

陈晨
Helen Chen
443-939-1380
chenchen@northroprealty.com

Address :12230 Clarksville Pike, Suite A, Clarksville, MD 21029 Office Phone: 410-531-0321

SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD
 \$1,676,635 Lot 7 Oakton View Dr Oakton, VA 22124	 \$1,195,000 3310 Idaho Ave NW Washington, DC 20016	 \$1,620,000 12150 Hayland Farm Way Ellicott City, MD 21042	 \$1,470,000 1102 Grand Hamptons Dr Herndon, VA 20170	 \$1,600,000 5107 Wissioming Rd Bethesda, MD 20816	 \$1,360,000 8214 Timeless Ct Fulton, MD 20759	 \$1,310,000 11809 Tall Timber Dr Clarksville, MD 21029	 \$1,265,000 5309 Merriam St Bethesda, MD 20814



卜文娟

招聘助理,提供专业培训

IRS 注册税务师 Financial Planner

个税,企业税申报

多年财务规划经验

专精家庭税务规划

全美50州人寿保险

各类退休计划与年金

大学奖助学金申请

长期护理 | Medicare

财富管理与遗产规划

微信: BWenjuan 电话: (502)8226413



持续多年全美贷款杰出业绩 Top Producer 马里兰大学双硕士

马州、维州、DC执照 **资深全职贷款专家**

美国十多年专业工作经验,中英文流利,为您提供:

- 购房贷款,免费重新贷款
- 最低的利率
- 免费贷款咨询
- 最快的过户
- 各类房屋贷款,20+合作银行
- 最好的服务

张宁

专线: 571-278-7081

ning.zhang@top1mortgage.com



TopOne Mortgage, Inc 1335 Rockville Pike Suite 310 Rockville, MD 20852 NMLS#476292

M&T Bank

We're here to help you find your way home.

Equal Housing Lender.

©2023 M&T Bank. Member FDIC. NMLS #381076. AMP-3334

5-143

If you're considering buying a home, let's talk.



Cherie Zhou
AVP/Loan Officer
NMLS # 870803
410-591-8299
czhou1@mtb.com
URL: mtb.com/czhou1



专办房屋贷款 诚信第一

Fortune Mortgage Co.

彭小萍 Linda Peng

服务热忱 诚实可靠 欢迎比较

购屋前请先联络房贷专业人员**彭小萍**,及时为您提供最佳贷款及长期免费顾问

(专线)301-354-4628 NMLS#213005

(手机)703-585-3672(住宅)301-924-0566

Email:lindap@fortunemortgageco.com

lindapeng888@yahoo.com http://top-home-lenders.com

17B Firstfield Rd #201, Gaithersburg, MD 20878