

### 华盛顿特区迎最冷冬季

冬天似乎已经持续了很久,但截至1月16日,冬季其实才刚刚过了不到四周,而距离春天还有九周。然而,这个冬天因其异常寒冷而显得漫长。这是自2017-18年冬季以来华盛顿特区最寒冷的开端,但最冷的时刻还未到来。

本周末对华盛顿特区来说尤为重要,因为自1997年比尔·克林顿总统第二次就职以来,马丁·路德·金纪念日和总统就职日首次重合。然而,这一天的主角将是寒冷天气。

回顾历史,2009年巴拉克·奥巴马总统首次就职典礼的气温仅为30华氏度,而预测显示即将举行的总统就职典礼期间,气温或将更低,平均最高温仅为26华氏度。部分气象模型预测,宣誓仪式时的气温可能在十几华氏度到二十几华

氏度之间,这将是自1985年罗纳德·里根总统第二次就职以来最冷的一次,当时气温低至7华氏度。

除了严寒外,降雪的新闻也在发酵。预计华盛顿特区可能会经历两场降雪:

首次降雪威胁

周日下午至傍晚,北极锋面将穿过该地区,可能伴随一股微弱的低气压。这将为华盛顿特区带来轻微降雪,部分地区降雪量可达1至3英寸。

然而,预测的风暴强度仍存在争议。部分模型显示降雪可能达到2至5英寸,但也有模型认为风暴较弱,仅在近海活动,降雪几乎不会影响陆地。

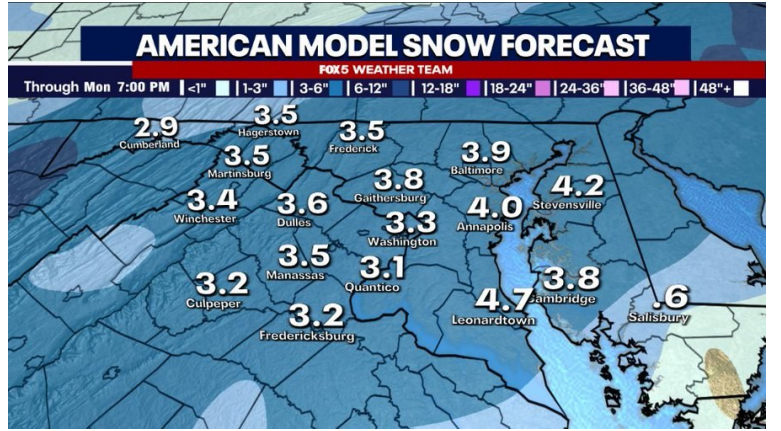
第二次降雪威胁

第二次降雪的可能性出现在下周后半周。随着强冷空气逐渐

回流北方,温暖湿润的空气可能带来新一轮降雪。不过,目前各模型的预测差异较大:有的显示降雪可能性较高,有的则认为冷空气持续,风暴被推向海洋,还有部分模型认为升温速度加快,导致降雨或混合气象。

尽管降雪仍存不确定性,但未来几天的寒潮已成定局。预计这将是今冬最冷的冷空气爆发,也是自2022年12月以来的最低气温。

在圣诞节前的寒潮中,华盛顿特区气温自2018年1月以来首次降至个位数。而下周二和周三早晨,全区甚至可能出现大范围个位数低温,西部郊区的气温可能低于零华氏度。杜勒斯机场自2019年1月以来首次有望录得零华氏度以下的读数。



本周二,源自西伯利亚北部的强冷空气将覆盖特区,大部分地区的最高气温可能难以突破20华氏度以下。随着本周末的到来,寒潮将逐渐缓解,到下周末,气温或将

回升至40华氏度左右。未来几天,华盛顿特区将迎来极寒天气和潜在的降雪威胁,无论是节日活动还是日常出行,都需要额外注意防寒保暖和交通安全。

### 华盛顿特区、银泉市和弗雷德里克市跻身“表现最佳城市”之列

米尔肯研究所发布了2025年最佳表现城市指数,根据经济活力和生活质量对美国403个大都市区进行排名。

随着美国进入后疫情时代的经济现状,该指数对就业增长、工资、高科技增长、住房负担能力、收入不平等和宽带接入进行了全面的评估。

华盛顿特区都会区在大城市中的排名上升至第62位。

米尔肯研究所研究高级主管玛吉·斯威泰克强调,该地区休闲和酒店业的复苏是其排名提升的主要推动力。

斯威泰克告诉 WTOP:“过去几年,我们看到休闲和酒店业正在复苏,这本身就推动了华盛顿特区地区的经济复苏、就业增长和工资

增长。”对于大都市区,北卡罗来纳州的罗利市占据第一,其次是奥格登-克利尔菲尔德地区和犹他州的盐湖城。

在较小的都市区中,佐治亚州盖恩斯维尔排名第一,犹他州圣乔治和爱达荷州爱达荷福尔斯位列第三。

值得注意的是,两个类别中表现最好的18个城市中有13个位于内陆州,强调经济增长正在从沿海枢纽转移。

随着经济状况的演变,米尔肯研究所的指数继续成为了解城市变化动态的重要资源。该指数旨在为个人和企业提供评估美国城市经济机会的路线图。

“这份名单既考虑了劳动力市

场状况,也考虑了经济机会,”斯威泰克解释道。“这正是我们列出某个地区的收入分配或住房负担能力等方面的原因。”

尽管有所进步,但华盛顿特区周边较小的大都市,如马里兰州的银泉-弗雷德里克地区,排名却有所下降。银泉-弗雷德里克目前排名第123位。

该指数还凸显出小城市和大城市在高科技GDP增长方面的差距正在扩大,这表明小型城市在科技驱动型经济的竞争中面临潜在挑战。

斯威泰克强调了该指数对于那些正在考虑在哪里生活和工作的人来说的重要性。

“如果你正在决定居住在哪里,那么指数排名靠前的城市将是

那些能够提供平衡环境的城市,在那里你可以获得就业机会和相对

较高的工资增长,同时不会受到住房负担能力危机的影响,”她说。



Real estate advertisement for Jane Shue and Lily Yang, featuring their photos, names, and contact information. Includes the text '金牌房地产经纪人' and '您的需要=我的需要'.

Advertisement for Dr. Ryan Yuan, a financial advisor, including his photo, name, and contact details. Text includes '袁博士为您一一解答' and 'Dr. Ryan Yuan'.

Advertisement for Fanny Yuan, a financial advisor, including her photo, name, and contact details. Text includes '纽约人寿' and 'Fanny Yuan'.

Advertisement for Liu's Auto Repair Center, including the name, address, and phone number. Text includes '刘氏汽车维修中心' and 'Annandale Citgo Gas Station'.

Advertisement for Y.M. American Academy, including the name, logo, and contact information. Text includes '美东学院' and '金榜题名 迈入藤校'.

Advertisement for A-Z Mortgage, featuring Amy Zhou and her contact information. Text includes '大华府地区资深贷款专家' and '周芳 Amy Zhou'.