

国税局:加州山火受灾者有资格享受税收宽减;各种截止日期推迟至10月15日

国税局今天宣布,对受2025年1月7日开始的野火和直线风影响的南加州个人和企业实施税收宽减。这些纳税人现在可以在2025年10月15日之前提交各种联邦个人和企业税表并缴纳税款。

国税局正在向联邦紧急事务管理局(FEMA)指定的任何地区提供宽减。目前,在洛杉矶县居住或经营业务的个人和家庭有资格享受税收宽减。随后被列为灾区的任何其它县也将获得同样的税务宽减。当前符合条件的地区列表可在IRS.gov上的灾难情况下的税收宽减页面上找到。

报税和付款宽减

税收宽减推迟了2025年1月7日至2025年10月15日的各种纳税申报和付款截止日期(推迟期)。因此,受影响的个人和企业可以在2025年10月15日之前提交税表并缴纳原本在此期间应缴的任何税款。

例如,这意味着2025年10月15日的截止日期现在将适用于:

- 通常于2025年4月15日到期的个人所得税表和付款。
- 符合条件的纳税人向IRA和健康储蓄账户的2024年缴款。
- 通常于2025年1月15日到

期的2024年季度性预估所得税款,通常于2025年4月15日、6月16日和9月15日到期的预估税款。

• 通常于2025年1月31日、4月30日和7月31日到期的季度性工资和工商税申报表。

• 通常于2025年3月17日到期的日历年合伙企业和S公司税表。

• 通常于2025年4月15日到期的日历年公司和信托税表及付款。

• 通常于2025年5月15日到期的日历年免税组织税表。

此外,如果未能在2025年1月7日或之后以及2025年1月22日之前缴纳工资和工商税存款,只要在2025年1月22日之前缴纳,罚款将被宽减。

针对个人和企业的灾难援助和紧急宽减(英文)页面详细介绍了符合延长期限内宽减资格的其它税表、付款以及税务相关行动。

国税局会自动向在国税局的地址记录位于灾区的任何纳税人提供报税和罚款宽减。这些纳税人无需联系国税局即可获得此宽减。

受影响纳税人在国税局的记录地址可能不位于灾区范围,原因

诸如他们在报税后搬到了灾区。在这些特殊情况下,受影响纳税人在延长期限内可能会收到国税局寄发的逾期报税或逾期缴税罚款通知。纳税人应拨打通知上的电话号码以获得罚款宽减。

此外,如果纳税人居住在灾区之外,但其为了赶上截止日所必需的记录位于灾区,且此截止日在此宽限期内的话,国税局也将给与协助。居住在灾区以外的有资格获得宽减的纳税人需致电866-562-5227来联系国税局。这也包括协助救灾活动,隶属于公认的政府或慈善机构的员工。客户位于灾区以外的灾区代报税人可以选择使用IRS.gov上描述的“从业者灾难宽减批量申请(英文)”选项。

额外税收宽减

个人和企业如果位于联邦宣布的受灾地区,并遭受未保险或未报销的灾害相关损失,可以选择在损失发生当年的税表(也就是通常明年提交的2025年税表)或上一年的税表(2024)中进行申报。纳税人可在灾难年度的联邦所得税表到期后最多六个月的额外时间内(不考虑任何延期报税时间)进行选择。对于个人纳税人来说,这意味着2026年10月15日。请务必

在任何申报损失的税表中注明FEMA声明编号-4856-DR。详细信息,请参见第547号出版物,伤亡、灾难和盗窃。

符合条件的救灾款通常不计入总收入。一般来说,这意味着受影响纳税人可从其总收入中排除从政府机构收到的用于合理和必要的个人、家庭、生活或丧葬费用以及用于修缮或复原其房屋,或用于修缮或更换家居物品的金额。详情请参考第525号出版物,应税与免税收入(英文)。

参与退休计划或个人退休安排(IRA)的受影响纳税人或可获得额外宽减。例如,纳税人可能符合特殊灾难发配金的资格,该发配金无需缴纳额外10%的提前发配金税,并允许纳税人将收入分摊到三年内。纳税人还可能符合特殊困难提款的资格。每种计划或IRA都有特定的规则和指南供其参与者遵循。

国税局将来可能会提供额外的救灾宽减。

税收宽减是联邦针对这些风暴造成的损失采取协调一致应对措施的一部分,并以FEMA对当地损失的评估为基础。有关灾难恢复的信息,请访问DisasterAssistance.gov

(英文)。

关于报税选项的提醒

• 符合资格的个人或家庭可以在免费报税服务(VITA)和老年人税务辅导(TCE)站点获得报税的免费帮助。要查找最近的免费税务帮助站点,请使用VITA定位工具(英文)或致电800-906-9887。请注意,通常情况下,VITA站点无法帮助灾难损失索赔申请。

• 要查找AARP税务助手站点,请使用AARP站点定位工具(英文)或致电888-227-7669。

• 2024年调整后总收入(AGI)为84,000美元或以下的任何个人或家庭都可以免费使用国税局Free File的指导税务软件。有英文和西班牙文产品。

• 另一个免费报税选项是免费报税可填写式表格(英文)。这些是电子联邦税表,相当于纸质1040,专为能够轻松填写国税局税表的纳税人而设计。任何人,无论收入如何,都可以使用此选项。

• MilTax(英文)是国防部的一个项目,提供免费的税表准备软件以及联邦税表和最多三个州所得税表的电子申报。它适用于所有军人和一些退伍军人,没有收入限制。

服务于MD、DC、VA

- 热情耐心
- 专业勤奋
- 了解市场
- 口碑一流

郭鸣
James Guo
443-854-5399
mingguo@northroprealty.com



GOLDEN LAND GROUP
OF NORTHROP REALTY

全职房地产经纪专家

精通新房,旧房正常买卖,租赁业务
并且具有丰富的银行拍卖,短卖经验

陈晨
Helen Chen
443-939-1380
chenchen@northroprealty.com

Address :12230 Clarksville Pike, Suite A, Clarksville, MD 21029 Office Phone: 410-531-0321

SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD
							
\$1,676,635	\$1,195,000	\$1,620,000	\$1,470,000	\$1,600,000	\$1,360,000	\$1,310,000	\$1,265,000
Lot 7 Oakton View Dr Oakton, VA 22124	3310 Idaho Ave NW Washington, DC 20016	12150 Hayland Farm Way Ellicott City, MD 21042	1102 Grand Hamptons Dr Herndon, VA 20170	5107 Wissioming Rd Bethesda, MD 20816	8214 Timeless Ct Fulton, MD 20759	11809 Tall Timber Dr Clarksville, MD 21029	5309 Merriam St Bethesda, MD 20814



卜文娟

招聘助理,提供专业培训

IRS 注册税务师 Financial Planner

个税,企业税申报

多年财务规划经验

专精家庭税务规划

全美50州人寿保险

各类退休计划与年金

大学奖助学金申请

长期护理 | Medicare

财富管理与遗产规划

微信: BWenjuan 电话: (502)8226413



持续多年全美贷款杰出业绩 Top Producer 马里兰大学双硕士

马州、维州、DC 执照 **资深全职贷款专家**

美国十多年专业工作经验,中英文流利,为您提供:

- 购房贷款,免费重新贷款
- 最低的利率
- 免费贷款咨询
- 最快的过户
- 各类房屋贷款,20+合作银行
- 最好的服务

张宁

专线: 571-278-7081

ning.zhang@top1mortgage.com



TopOne Mortgage, Inc 1335 Rockville Pike Suite 310 Rockville, MD 20852 NMLS#476292

M&T Bank

We're here to help you find your way home.

Equal Housing Lender.

©2023 M&T Bank. Member FDIC. NMLS #381076. AMP-3334

If you're considering buying a home, let's talk.



Cherie Zhou
AVP/Loan Officer
NMLS # 870803
410-591-8299
czhou1@mtb.com
URL: mtb.com/czhou1



彭小萍 Linda Peng

服务热忱 诚实可靠 欢迎比较

购屋前请先联络房贷专业人员彭小萍,及时为您提供最佳贷款及长期免费顾问

(专线)301-354-4628 NMLS#213005

(手机)703-585-3672 (住宅)301-924-0566

Email: lindap@fortunemortgageco.com
lindapeng888@yahoo.com http://top-home-lenders.com
17B Firstfield Rd #201, Gaithersburg, MD 20878

专办房屋贷款 诚信第一

Fortune Mortgage Co.