

贷款找我们

持续多年全美贷款杰出业绩 Top Producer 马里兰大学双硕士

马州、维州、DC 执照 **资深全职贷款专家**

美国十多年专业工作经验,中英文流利,为您提供:

- 购房贷款、免费重新贷款
- 最低的利率
- 免费贷款咨询
- 最快的过户
- 各类房屋贷款、20+合作银行
- 最好的服务

张宁

专线: 571-278-7081
ning.zhang@top1mortgage.com

TopOne Mortgage, Inc 1335 Rockville Pike Suite 310 Rockville, MD 20852 NMLS#476292

M&T Bank

We're here to help you find your way home.

Equal Housing Lender.
©2023 M&T Bank. Member FDIC. NMLS #381076. AMP-3334

If you're considering buying a home, let's talk.

Cherie Zhou
AVP/Loan Officer
NMLS # 870803
410-591-8299
czhou1@mtb.com
URL: mtb.com/czhou1

专办房屋贷款 诚信第一

Fortune Mortgage Co. 5-003

彭小萍 Linda Peng

服务热忱 诚实可靠 欢迎比较

购屋前请先联络房贷专业人员彭小萍,及时为您提供最佳贷款及长期免费咨询
(专线) 301-354-4628 NMLS#213005
(手机) 703-585-3672 (住宅) 301-924-0566
Email: lindap@fortunemortgageco.com
lindapeng888@yahoo.com http://top-home-lenders.com
17B Firstfield Rd #201, Gaithersburg, MD 20878

美国公司商标授权书附加证明书如何办理?

快捷专业办理 海牙认证
最低价、最快速、最优质——三重保证!



随着全球化的发展,越来越多的企业开始在国外开展业务。在这个过程中,商标授权成为了一个重要的环节。商标授权是指商标注册人将其商标使用权授权给他人使用的行为。在美国,商标授权通常需要通过一份正式的授权书来完成。那么,美国公司商标授权书是什么?如何办理附加证明书呢?

一、美国公司商标授权书是什么?

美国公司商标授权书是一份由美国商标注册人签署的书面文件,用于授权他人使用其商标。这份文件通常包括以下内容:

- 商标注册人的详细信息,如名称、地址等;
- 被授权人的详细信息,如名称、地址等;
- 商标的详细信息,如商标名称、注册号等;

授权范围,即被授权人可以使用的商标的具体领域和方式;
授权期限,即被授权人可以使用的商标的时间范围;
其他相关条款,如费用支付、违约责任等。

二、附加证明书是什么?

附加证明书(Apostille)是文书出具国指定的主管机关为公文书签发的一个验证证书,具有《取消外国公文书认证要求的公约》要求的固定内容。具体包括文书出具国、签署人、签署人身份和印鉴名称4项文书相关信息,以及签发地、签发日期、签发人、附加证明书编号、签发机关印鉴和签名6项证明信息共10个要素。为便利公文书在国外使用,附加证明书一般使用

包括英、法文及本国语言在内的两种或三种语言的范本。公文书加贴附加证明书后,可直接送往《公约》缔约国使用,无需办理传统领事认证。

三、如何办理美国公司商标授权书的附加证明书?

所需材料:美国公司商标授权书扫描件及合法有效的身份证件。
办理流程:
第一步:美国公证人进行翻译公证。首先,您需要将美国公司商标授权书翻译成英文或其他《公约》缔约国的语言。然后,请找到一位美国公证人对翻译后的授权书进行公证。公证人会核实授权书的真实性和合法性,并在公证书上盖章签字。

第二步:美国州务卿或其授权机构申请办理附加证明书。拿到经过公证的授权书后,您可以向美国州务卿或其授权机构申请办理附加证明书。这些机构会对公证过的授权书进行审核,并在附加证明书上加盖印章和签名。

如需代办,可与乐奥联系,我公司已与多州公证员长期合作,可直接复印件办理海牙认证。

办理时间:不同州认证机构处理时间可能有所不同,一般需要1-5个工作日,建议提前规划好时间。

乐奥专业办理海牙认证,周期更短、一站服务、确保成功

您有任何关于认证的问题可通过电话: 240-645-3656/301-979-2632 详询。

HMO与PPO:了解您的医疗保险选择



联邦医保 Part B 保费回馈计划:年度开放注册期的隐藏宝藏

重要提醒:2025年医疗保险计划将有重大变化,一些现有的计划将退出市场,同时又有一些新的计划加入市场。请务必与我们预约免费咨询,我们将帮助您全面了解新的选择,确保您的保险计划与时俱进,始终为您的健康保驾护航。

亲爱的长者朋友们,现在距离联邦医保年度开放注册期只剩下不到三个星期了。在这个关键时刻,我们要为您揭示一个可能被忽视的"隐藏宝藏"——Medicare Part B Give Back 计划,俗称 Part B 保费回馈。这个计划可能会让您在

2025年每个月都多出一笔可观的"红包",让我们一起来了解这个独特的福利。

1. Part B 保费回馈:您的退休"加薪"机会 想象一下,每个月您的社会安全金支票里突然多了一笔额外的钱,这就是 Part B 保费回馈的魔力。一些 Medicare Advantage 计划提供这项福利,它们承诺支付您部分或全部的 Part B 保费。考虑到2024年 Part B 的标准月保费是174.70美元,这相当于每年为您省下最多可超过2,000美元!这不仅仅是一个数字,而是可以切实改善您生活品质的额外收入。

2. 开放注册期:您的"寻宝"时机 在即将到来的开放注册期(10月15日至12月7日),您有机会仔细比较各种提供 Part B 保费回馈的 Medicare Advantage 计划。这个时期是您唯一可以自由更换计划的窗口,不要错过这个为自己"加薪"的宝贵机会。时间紧迫,现在就开始与我们预约准备,确保您能在12月7日前做出最明智的选择。

3. 不仅仅是省钱,更是全面的保障 虽然 Part B 保费回馈听起来

很诱人,但选择医疗保险计划时还需要全面考虑。一些提供回馈的计划可能在这方面也有出色表现,如广泛的医生网络、较低的自付额或更好的处方药覆盖。我们建议您仔细权衡各个方面,选择一个既能省钱又能满足您全面医疗需求的计划。

4. 每个地区情况不同,需要"量身定制" Part B 保费回馈计划的可用性和金额在不同地区可能有很大的差异。有些地方可能提供全额回馈,而有些地方可能只有部分回馈。这就是为什么您需要一个像我们这样的专业团队,他们拥有深厚的专业知识和技能,能够帮助您筛选出适合您的选项。

5. 我们的承诺:为您寻找最佳方案 作为您值得信赖的联邦医保顾问,我们承诺在这个关键时期提供全方位的免费服务:

- 个性化分析:我们将根据您的具体情况,包括健康状况、预算和偏好,为您量身定制建议。
- 计划比较:我们会帮您对比各种提供 Part B 保费回馈的计划,确保您了解每个选项的优缺点。

潜在省钱计算:我们将为您精确计算每个计划可能为您节省的金额,帮助您做出明智决策。

6. 立即申请的重要性 三周的时间看似很长,但要全面了解所有选项,时间其实很紧迫。我们诚挚地邀请您:

- 立即预约咨询:无论是电话还是面对面交流,请尽快与我们联系。
- 准备问题清单:列出您对 Part B 保费回馈的所有疑问,我们将一一为您解答。
- 收集必要信息:准备好您当前的医疗保险信息、用药清单等,这将有助于我们更好地为您服务。

考虑您的优先事项:除了省钱,想想您对医疗保险的其他需求,如特定的医生或医院。

亲爱的朋友们,Part B 保费回馈计划就像一个藏在年度开放注册期里的宝箱,等待着有眼光的您来开启。这不仅关乎省钱,更是关于如何最大化您的退休福利,提升

生活品质。不要让这个可能改善您财务状况的机会从指缝中溜走。

现在就拿起电话,发送电邮,或者直接来我们的办公室。让我们一起,在这个开放注册期为您寻找适合的 Part B 保费回馈计划,为您的2025年医疗保障和财务规划开启一个崭新的篇章。

特别提醒:符合条件的即将年满65岁的长者朋友们需要在7个月的初始报名注册期内申请加入联邦医保红蓝卡。我们团队为这些长者朋友们提供免费的咨询服务和申请帮助。祝您四季平安。

办公室:15835 Crabbs Branch Way, Rockville, MD (周一)

8600 Snowden River Pkwy, Ste 300, Columbia, MD 21045 (周三到周五)

7535 Little River Turnpike, 325D, Annandale, VA (预约)

电话:(301)832-2593
电邮:chang@theintegrityinsurance.com
网站:www.theintegrityinsurance.com