


# 华府首创的华裔老人日间健康护理中心

## 彩虹老人日间健康护理中心

地址: 8400 Helgerman Ct, Gaithersburg, MD 20877

### 彩虹宗旨

真心对待 细心照顾  
耐心辅导 热心员工




- 隶属全美最大的医疗护理机构,正规化、现代化、人性化的管理模式。
- 拥有华人优良传统,积累了十四年专业管理经验和细心的工作人员。
- 完善的医护服务:预约医生,问诊,跟踪健康状况及安排交通接送。
- 在营养师的指导下提供营养美味的早餐、午餐及点心。
- 协助申请各项老人福利(包括Medicaid和Medicare)。
- 提供有趣的室内外娱乐及购物活动和中美两国传统节日庆祝活动。
- 全新装修,安全舒适卫生的活动环境。

衷心感谢华府地区的华裔老人的支持!  
在新的一年里我们推出全新打造的彩虹老人日间健康护理中心!

## 欢迎您来电咨询: 301-987-8889

加入我们吧  
彩虹这头是您  
期待已久的幸福



### 国税局提醒:第三次预估税款将于9月16日到期;灾区纳税人有更多时间

美国国税局今天提醒纳税人,提交第三季度预估税款的截止日期是2024年9月16日。

国税局还提醒17个州、波多黎各和维尔京群岛受灾的纳税人,他们可能自动有资格获得延期纳税期限。截止日期因灾害和地点而异。

税款必须在年内赚取或收到收入时缴纳,无论是通过预扣税款还是预估税款。零工、独资企业主、退休人员、合伙人和S公司股东等纳税人如果预计在提交申报表时有1,000美元或以上的纳税义务,通常应缴纳预估税款。

一般经验法则是,如果纳税人预计出现以下情况,则应缴纳预估税款:

- 在减去预扣税和税收抵免后,2024年至少欠税1,000美元。
- 预扣税和税收抵免额少于以下较小者:
  - 显示在其2024年税表上税款的90%,或者
  - 在其完整的涵盖12个月2023年税表中所显示税款的

100%。

计算预估税额

要计算估计税,个人需计算他们当年预期的调整后总收入(AGI)、应税收入、税款、扣除额和抵免额。要计算2024年预估税的话,以2023年的收入、扣除额和抵免额为起点可能会有所帮助。

纳税人可以使用IRS.gov上的工具来查看他们是否需要缴纳预估税款。预扣税估算器、国税局交互式税务助手(英文)以及《表格1040-ES,个人预估税》中的工作表都提供了清晰的分步说明。

付款选项

国税局鼓励收入通常无需预扣税款的纳税人考虑全年缴纳预估税,以保持按时缴纳税款,避免报税时出现意外。

电子支付是支付预估税款最简单、最快和最安全的方式。IRS.gov上的付款页面提供了完整的税款信息、如何以及何时支付,付款选项等。

纳税人可以安全地登录他们的国税局在线帐户或使用国税局

直接付款来从他们的支票或储蓄账户中提交款项。纳税人还可以使用借记卡、信用卡或数字钱包来付款。

使用直接付款以及借记卡、信用卡或数字钱包支付选项,可登录IRS.gov/payments和通过IRS2Go移动应用程序在线获得。纳税人应注意,款项处理方(非国税局)会对借记卡和信用卡付款收取费用。

纳税人还可以使用联邦电子缴税系统(EFTPS)来支付预估税。通过支票或汇票支付给“美国财政部”的款项也是一种选择。

避免缺额付款的罚金

无论是通过预扣税款还是通过预估税款来纳税,纳税人如果少缴税款,可能需要缴纳罚款。即使在报税时能拿到退税,逾期和跳付预估税款都可能带来罚款。

纳税人应使用《表格2210,个人、遗产和信托缺额支付预估税款》(英文)来查看他们是否有欠罚款。如果纳税人是因异常情况而非故意少缴税款,也可以申请豁免罚款。

特殊规则适用于某些纳税人群体,例如农民、渔民、伤亡和受灾民众、最近残障的人士、最近退休的人士以及一年当中收入不均的人。

灾区纳税人获得更多时间

在灾区居住、工作或经营业务的纳税人自动有资格获得延迟纳税期限。截止日期因灾难和地点而异。目前:

• 阿肯色州(英文)、爱荷华州(英文)、密西西比州(英文)、新墨西哥州(英文)、俄克拉荷马州(英文)、德州(英文)和西弗吉尼亚州(英文)部分地区的纳税人需在2024年11月1日之前缴纳预估税款;

• 佛罗里达州(英文)、乔治亚州(英文)、肯塔基州(英文)、明尼苏达州(英文)、密苏里州(英文)、北卡罗来纳州(英文)、波多黎各(英文)、南卡罗来纳州(英文)、南达科他州(英文)、德州(英文)、佛蒙特州(英文)和维尔京群岛(英文)全部或部分地区的纳税人需在2025年2月3日之前缴纳预估税

款。

有关所有近期灾难宽减的详细信息,请访问IRS.gov上的“全美各地”页面。

针对2024年收到付款的1099-K

纳税人如果通过付款应用程序和在线市场收到付款,或通过支付卡收到任何金额,可能会收到《表格1099-K,支付卡和第三方网络交易》(英文),用于报告2024年收到的付款。这包括从事副业、独资经营者以及任何在线销售商品和服务的人。

纳税人无论是否收到1099-K表格或任何其他第三方报告文件,都应该报告他们的收入,除非法律排除。第三方报告的1099-K报告门槛不会改变收入的计算方式或税款的计算方式。如需了解更多信息,请参阅了解您的表格1099-K。

2024纳税年度的第四次也是最后一笔预估税款将于2025年1月15日到期。

### 马里兰州和弗吉尼亚州的贫困社区将建电动汽车充电站

大华盛顿政府委员会宣布,几十个电动汽车充电站将在马里兰州和弗吉尼亚州的贫困社区落成。

该计划的资金来自COG从美国运输部联邦公路管理局获得的近400万美元赠款。

在马里兰州,这些基站将安装在弗雷德里克县和乔治王子县。

在弗吉尼亚州,这些基站将安装在亚历山大市、阿灵顿市、费尔法克斯市和县以及马纳萨斯市。

约60%的充电站将服务于贫困社区,其中一些也将安装在农村社区。

“我们已经与地区官员合作,确定了公平重点区域,这些社区是

整个地区低收入和少数民族社区集中度较高的社区,我们希望确保我们所有工作的成果都能惠及这些社区,”COG高级环境规划师Maia Davis说。

戴维斯表示,作为计划的一部分,电动汽车充电站将部署在社区中心、图书馆、公园、娱乐中心和历史街区。这些充电站还将设在低收入、多户住宅区。

戴维斯说,他们还将为弱势群体社区举行听证会,“以真正了解他们对此的感受,以及他们对电动汽车和社区电动汽车基础设施的期望”。

戴维斯表示,COG制定了区域

电动汽车基础设施实施战略,并考虑了“该地区缺乏基础设施和需要基础设施的地区。我们需要在农村社区的哪里建设基础设施?我们需要在人们通勤的地方建设快速充电基础设施?”

### 华盛顿特区活动:慕尼黑啤酒节活动、秋季市场……等等!

今年,华盛顿地区将举办早午餐、啤酒杯比赛和鼓乐队等活动,向德国一年一度的啤酒节致敬。

位于华盛顿特区NoMa街区的德国主题啤酒花园Wunder Garten将举办为期五周的巴伐利亚游戏、DJ派对和啤酒活动。啤酒节将于9月20日星期五以“开桶”仪式拉开帷幕,并于10月13日星期日结束。

Prost DC将重新举办其一年一度的啤酒节庆祝活动,活动将于9月21日星期六开始,一直持续到10月6日星期日。即将举行的活动包括9月21日星期六的啤酒桶仪式、周一晚上的“小狗啤酒”Puptoberfest、9月23日和30日的主题知识问答之夜,以及9月26日星期四的奖杯比赛和资格

赛。

为了提供更多德国风味的节日啤酒和巴伐利亚风味的美食,ChurchKey将于9月21日星期六举办啤酒节庆祝活动。对于最烈的啤酒,酒吧还将为赢得奖杯比赛的人颁发奖品。

Bluejacket鼓励人们在9月22日星期日的啤酒节庆祝活动中穿上皮裤。除了10种德国风味的啤酒外,还有一支现场oompah音乐乐队为庆祝活动增添乐趣。

Atlas Brew Works将于9月19日星期四至9月21日星期六在其海军船厂、常春藤城和弗吉尼亚州亚历山大市举办三场慕尼黑啤酒节式活动。届时将有现场乐队表演、正宗啤酒杯出售和特色美食。

杜邦环岛的几家餐厅和酒吧

将于9月28日星期六参加啤酒节巡游活动。活动包括服装比赛和饮品特价,早鸟票售价约为10美元。

十月,前往码头参加啤酒节庆祝活动,其中包括第12届维也纳500腊肠犬比赛、奖杯锦标赛和码头波尔卡舞表演。10月5日星期六的活动免费向公众开放。

另外,弗吉尼亚州亚历山大市的HiFi Tex-Mex BBQ餐厅将于9月28日星期六邀请客人品尝巴伐利亚风味的特色菜,如烟熏香肠和猪肉肉排三明治。活动还包括有奖品的啤酒杯比赛。

亚历山大老城的亚历山大啤酒节也将举办一个充满啤酒节乐趣的周末活动,从9月21日星期六开始,现场有音乐和DJ,还有机会分享两磅重的椒盐卷饼。

弗吉尼亚州阿灵顿的National Landing社区将于9月28日星期六举办啤酒节。这场啤酒和美食盛会的门票早场票价为10美元,现场票价为15美元。活动门票包括免费第一杯酒,前500名客人将获赠免费的National Landing啤酒杯。

在弗吉尼亚州马纳萨斯,您可以前往2 Silos Brewing Co.参加为期三天的啤酒节庆祝活动,届时将有正宗的德国美食、工艺品摊位和当地精酿啤酒。这项适合全家人参加的活动将于9月20日星期五至9月22日星期日举行。

弗吉尼亚州维也纳的居民还可以在10月5日星期六享受多种啤酒、葡萄酒和多个舞台的现场娱乐表演。该社区的啤酒节活动还包括商业博览会和供应商和工匠

入场免费。

马里兰州的Germantown市中心也将加入啤酒节的氛围,于10月5日星期六举办免费庆祝活动。活动包括现场音乐、游行、啤酒花园、手工艺品市场和商业博览会。

马里兰州弗雷德里克的弗雷德里克啤酒节将于9月27日星期五和9月28日星期六举行,届时将有丰富的德国美食、啤酒、葡萄酒、音乐、舞蹈和娱乐活动,适合全家人。票价各不相同。

10月13日星期日,马里兰州盖瑟斯堡的肯特兰兹将举办一年一度的啤酒节庆祝活动,今年是第31届,届时将有巴伐利亚传统音乐和秋季主题活动。公众可免费入场、乘坐班车和停车。