

# 您知道吗？八月份是美国的“遗嘱制定月” Make a Will, Make your Wish

徐亚华律师

“天有不测风云，人有旦夕祸福”。古往今来，应验无数。无论是2001年的911事件，使原本一个风和日丽，秋高气爽的普通日子，演变成一个震惊世人的黑色星期二；还是就在刚刚过去的新冠病毒肆虐，导致全球停摆的三年，无数生命之花凋零。无辜的生命在世贸大厦的双子楼里，在五角大楼的边角一隅，在宾夕法尼亚州小镇郊外的荒漠田野上，在世界各州各地，有的甚至未及告别亲人故友，转瞬逝去。无需多说，形形色色的交通事故，林林总总的意外事件，每时每刻在世界的每个角落上演。

然而，失去亲人的惨痛经历留给未亡家属的不仅仅是无穷无尽的思念和哀伤，也

留下了繁琐复杂的一系列未了尘事，尤其是那些还未订立遗嘱的故人。

每年的八月份是美国的“遗嘱制定月”(August is National Make a Will Month)。据问卷调查统计，全美至少67%的成年人未订立遗嘱或安排遗产分配计划。

在此，本文简单扼要地介绍遗嘱这种常用的处理死后财产的受法律保障的遗产规划工具，不涉及有关如何避免联邦或各州的遗产税的财务规划方法及法律途径等。

一般而言，遗产继承过程必须按照非常正规的认证程序来受理执行，循规蹈矩，严谨客观，目的是为了尊重立遗嘱人的生前心愿或维护该州遗产法的保护人次序来执

行认证过程。遗产认证(Probate)是由当事人(死者)居住地或遗产(房产)所在地的郡巡回法庭的“遗嘱登记部门”(Register of Wills)来负责受理的司法行为。

所谓遗嘱(Will)，是指由18岁以上心智健全者在至少两位成年人作为见证人(非遗嘱受益人)面前签署的一份规定其财产和债务如何分配处理的正式法律文书。遗嘱形式虽各有千秋，但万变不离其宗，必须具备正规格式的所有要求。遗嘱可以无限次改动，但每改动一次，在此之前订立的就自动失效，以订立人生前订立的最后一份为准。改动时也必须按照正规要求，仍需两位见证人。另外，如果离婚后遗嘱未加改动，原遗嘱中有关原配偶的条款即自动失效，除非明确表明其条款不受离婚事实的影响。如果遗嘱订立后再婚或添加子嗣，先前的遗嘱将被视为无效。因此，一旦有

人生重大事件发生，如结婚离婚子女出生应当尽快作出相应规划，以防不测，避免纠纷。做了遗嘱，平时出外旅行时内心笃定减少牵挂，遗产也可按自己的意愿遗赠或捐献心仪的慈善组织，继续为慈善事业发挥影响力。虽然做了遗嘱仍需要认证(Probate)，但认证过程就会相对简单，费用也不昂贵。

如生前未订立遗嘱，其生后的遗产分配就按照各州的“未留遗嘱死亡财产分配法”(Intestate Law)来处置决定。目前，在马里兰州，未亡人(配偶)和子女均可以享受遗产继承权。配偶的享受金额视其子女的年龄，人数而异。

总之，订立遗嘱，改动遗嘱正是为了最大程度的按照自己的意愿来控制分配生后财产，从而避免继承人为了财产明争暗斗，钩心斗角，家庭失和，恩断义绝的悲剧发生，譬如沸沸扬扬的香港的龚如心遗产纠纷案。

遗嘱的订立及其后的认证程序是至关重要的法律手续。如既想避免遗产税收和诉讼费用，又能获得心灵的安定平和，不妨聘请专业律师来为您规划起草。订立遗嘱的目的和优点无非是至少以下三点：

一、为保护财产安然地

二、为避免出现生后家人朋友，为财产争斗杯葛，反目为仇，以致对簿公堂；

三、为防止旁人主观臆断，曲解本人遗愿，致使财产外流。

不管出于何种动机，说到底，产业被妥善安排，往往是告慰在六尺之深，九泉之下的先人往生安息的最好的方式之一。

如有法律问题，请向徐亚华诚信律师事务所咨询。本文内容仅供参考，具体案例个别咨询。此外，作为有资格的证婚人，请预约徐亚华律师为新人们主持室内外证婚仪式，见证喜结良缘，送上美好祝福！本所将继续克尽职业，为有需之士提供专业法律服务和释疑解惑。正如本所的服务宗旨所言，“以诚为本，取信与众”，为广大同胞提供：移民法，婚姻法，合同法，遗嘱法，商业纠纷，委托书学历翻译公证认证等各项专业法律服务。

电话：(301)294-0660。  
电邮：EvaXuLaw18@Gmail.Com.

**马州维州全职房地产专家** 1-204

- 售屋全方位服务: 2%起
- 售屋 MLS 服务: 登载房地产 Listing (MLS) 及 realtor.com, Zillow 等等, 并供应需要的文件 \$500
- 租房服务, 商业房地产, 买卖租赁
- 房源充足, DC 大都会居住四十余年
- 存有 2024 华府黄页, 欢迎春雨新知来电话索取

**专业精神 (Professionalism)**  
**买房回扣**  
Churchill, Wootton, Whitman HS  
学区房佣金仅收 1%

**方景林 Harry**  
执照号码: 240-478-0250 (c)  
MD: 673269  
VA: 0225240423 301-840-8061 (o)

精通英文文件, 通国、英、台、粤语  
Line: goodfriend35

长荣房地产公司 Evergreen Properties  
EISDOM@GMAIL.COM WeChat: GYLHAH

**荣华地产**  
住宅 地产 商业  
买卖 租赁 管理  
二十年专业经验

**胡荣华**  
Danica Hu, Realtor  
(703) 568 1388  
www.danicahu.com

专业团队为你提供以下服务:

- 首次房产购买
- 外国入本地房产投资
- 房产短期投资
- 房产长期租赁及管理
- 银行拍卖房投资
- 商业地产买卖租赁

TOP PRODUCER'S CLUB  
Samson Properties

**Haven Realty** 1-206

**华府唯一由律师经营的地产公司**

专业房地产经纪 个人和公司保险

- 十几年专业经验
- 让您买得放心
- 住得安心
- 一切更省心
- 人寿保险
- 资产规划
- 退休计划(年金)

**Cindy Xu 许瑞菁**  
电话: 301 828 7389 电邮: rjx2@hotmail.com 精通英语、国语、福州话

**LONG & FOSTER REAL ESTATE, INC.**  
**美东最大 房地产公司**

**张新娅** Top Producer  
(C): 240-353-1281 (专线)  
(O): 301-907-7600  
YAYA.ZHANG@LNF.COM

全职房地产经纪  
用心服务 让您安心  
年千万销售业绩 买卖 VA、MD 房产

房源信息快、全、多  
查询房源, 请登陆我的网站:  
www.yayazhanghomes.com

一个值得您信任的品牌公司 一个值得您信赖的专业经纪

**TRUSTWORTHY MORTGAGE CORP.**  
多家银行的钻石贷款公司

**王乐志 Elizabeth Wang**  
NMLS #2278105 马州, 维州执照

(C): **703-628-1106**  
ewang@elizabethwangmortgage.com

精办各类自住和投资房产贷款, 保证低利率!  
免费提供贷款分析及预批信函  
重新贷款, 净值贷款, 缩短年限贷款  
FHA, VA, 不查收入贷款, 各类身份及疑难贷款

非工科商科双硕士, 美国注册会计师 (CPA) 执照;  
非曾就职于四大会计事务所之一普华永道 (PricewaterhouseCoopers), 专于上市保险公司和银行的财务审计;  
非现在全力投入房地产贷款行业!

经验丰富, 中英文流利, 可信赖的专业和人品