

## 10月16日数百万纳税人的报税延期截止日临近

华府 — 美国国税局提醒纳税人报税延期截止日即将到来。那些申请了延期提交2022年税表的人,应在10月16日星期一或之前提交表格1040,从而避免逾期申报罚款。

加州大部分地区以及阿拉巴马州和乔治亚州部分地区的灾区纳税人也必须在2023年10月16日之前提交各种联邦个人和企业税表并缴纳税款。

那些在国税局的记录地址属于联邦紧急事务管理局灾难声明所涵盖的其它地区,以及从战区返回的人,可能有更多的时间进行报税。他们包括:

- 受到伊利诺伊州和阿拉斯加州洪水影响的纳税人。他们可以在2023年10月31日之前报税。
- 受到佛蒙特州洪水影响的人。他们可以在2023年11月15日之前报税。
- 受近期自然灾害影响的纳税人,包括近期受毛伊岛火灾以及佛罗里达州、南卡

罗来纳州和乔治亚州部分地区受到伊达利亚飓风影响的纳税人。夏威夷州毛伊岛各县以及佛罗里达州、南卡罗来纳州和乔治亚州许多县的纳税人可在2024年2月24日之前提交各种个人和企业税表。受灾地区列表定期更新。可能受到近期风暴影响的纳税人,应访问IRS.gov上的灾难宽减页面以获取最新信息。

• 军人和在战区(英文)服役的其他人员。他们离开战区后通常有180天的时间来提交税表以及缴纳任何到期税款。

国税局免费报税项目和其它在线资源

国税局免费报税项目在10月16日之前开放使用,让符合条件的纳税人可以使用指导性的报税软件,在线准备和提交联邦所得税表。它适用于2022年调整后总收入(AGI)不超过73,000美元的任何个人或家庭。纳税人可以使用国税局免费报税项目来申请子女税优惠、低收入家庭福利优惠和

其它重要抵免。国税局免费报税可填写式表格(英文)适用于2022年AGI超过73,000美元且能够自行准备税表的纳税人。

纳税人可以通过使用国税局的交互式税务助手工具(英文)获得许多税法问题的答案。此外,纳税人可以通过点击IRS.gov主页上的“英文”选项卡来查看多种语言的税务信息。

国税局在线帐户功能提供的信息可帮助纳税人提交一份准确的税表,包括去年税表中的调整后总收入(AGI)金额、预估税款金额以及用于抵消税金的退税。

安排并以电子方式支付

纳税人可在10月16日的截止日之前随时报税并安排缴纳联邦税款。他们可以通过电话、移动设备和IRS2Go应用程序在线付款。以电子方式报税和支付联邦税款时需要记住的其他一些要点包括:

- 便捷。电子支付选项既简单又灵

活。纳税人在使用在线税务软件以电子方式报税时可以进行付款。有使用代报税人的纳税人应让代报税人通过从银行账户提取电子资金来缴纳税款。

• 国税局直接付款。此功能允许纳税人从支票或储蓄账户免费直接在线付款,并最多提前365天安排付款。但是,需要有国税局在线帐户才能使用国税局直接付款。

• 通过银行卡支付。可以使用信用卡、借记卡或数字钱包选项进行付款。这些是通过付款处理商操作。付款处理商(而非国税局)对该服务收取费用。

• IRS2Go。IRS2Go移动应用程序提供适合移动设备的支付选项,包括直接付款以及借记卡或信用卡支付。

• 联邦电子缴税系统(EFTPS)。EFTPS既方便、安全且简单,使用EFTPS语音回复系统在在线或通过电话付款。EFTPS付款必须安排在至少报税截止日之前1个日历日东部时间晚上8点前。

## 国税局:路易斯安那州部分地区受海水入侵影响的纳税人有资格获得税收宽减;各种截止日推迟至2月15日

华府 — 美国国税局宣布对路易斯安那州部分地区受海水入侵影响的个人和企业提供税收宽减。这些纳税人现在可在2024年2月15日之前提交各种联邦个人和企业税表并缴纳税款。

继联邦紧急事务管理局(FEMA)发布灾难声明后,在杰斐逊、奥尔良、普拉克明斯和圣伯纳德教区居住或经营业务、有受到海水入侵影响的个人和家庭有资格获得税收宽减。当前符合条件的地区列表可在IRS.gov上的灾难宽减页面上找到。

报税和付款宽减

税收宽减推迟了2023年9月20日至2024年2月15日(推迟期限)的各种报税和缴税截止日。因此,受影响的个人和企业可在2024年2月15日之前提交税表和缴纳原本在此期限内到期的任何税款。

举例来说,这意味着2024年2月15日的截止日现在将适用于:

- 可有效延期至2023年10月16日提交其2022年税表的个人。但是,国税局指出,与这些2022年税表相关的税款应于2023年4月18日到期,所以这些付款不符

合该宽减的条件。因此,这是报税的延期但不是缴税的延期。

• 通常于2024年1月16日到期的季度性预估所得税款。

• 通常于2023年10月31日和2024年1月31日到期的季度性工资和工商税申报。

• 2022年延期到2023年10月16日结束的日历年公司。

• 延期到2023年11月15日结束的日历年免税组织。

此外,因未缴纳工资与工商税存款而产生的罚款,如果在2023年9月20日或之后以及2023年10月5日之前到期,只要在2023年10月5日之前缴纳存款,就能获得宽减。

国税局灾难宽减(英文)页面详细介绍了符合延迟期限内宽减资格的其它税表、付款以及税务相关行动。

国税局会自动向在国税局的地址记录位于灾区的任何纳税人提供报税和罚款宽减。这些纳税人无需联系国税局即可获得此宽减。

受影响纳税人在国税局的记录地址可能不位于灾区范围,原因诸如他们在报税后

搬到了灾区。在这些特殊情况下,受影响纳税人在延迟期限内可能会收到国税局寄发的逾期报税或逾期缴税罚款通知。纳税人应拨打通知上的电话号码以获得罚款宽减。

此外,如果纳税人居住在灾区之外,但其为了赶上截止日所必需的记录位于灾区,且此截止日在此宽限期内的话,国税局也将给与协助。居住在灾区以外的有资格获得宽减的纳税人需致电866-562-5227来联系国税局。这也包括协助救灾活动、隶属于公认政府或慈善机构的员工。

额外的税收宽减

个人和企业如果位于联邦宣布的受灾地区,并遭受未保险或未报销的灾害相关损失,可以选择在损失发生当年的税表(也就是通常在明年提交的2023年税表)或上一年(2022)的税表中进行申报。纳税人可在灾难年度的联邦所得税表到期日后最多六个月的额外时间内(不考虑任何延期报税时间)进行选择。请务必在任何申报损失的税表中注明FEMA声明编号3600-EM。详细信息,请参见第547号出版物,伤亡、灾难和盗窃。

符合条件的救灾款通常不计入总收入。一般来说,这意味着受影响纳税人可从其总收入中排除从政府机构收到的用于合理和必要的个人、家庭、生活或丧葬费用以及用于修缮或复原其房屋,或用于修缮或更换家居物品的金额。详情请参考第525号出版物,应税与免税收入(英文)。

参与退休计划或个人退休安排(IRA)的受影响纳税人或可获得额外宽减。例如,纳税人可能符合特殊灾难发配金的资格,该发配金无需缴纳额外10%的提前发配金税,并允许纳税人将收入分摊到三年内。纳税人还可能符合特殊困难提款的资格。每种计划或IRA都有特定的规则和指南供其参与者遵循。

国税局未来可能会提供额外的灾难宽减。

此税收宽减是因应此灾难所造成的损害、联邦协调反应的一部分,并基于FEMA对当地损害所作出的评估。有关灾难恢复的信息,请访问disasterassistance.gov(英文)。

### 荣富地产公司

LONG & FOSTER COMPANIES

全美业绩 Top 1%  
双硕士,专业有心  
前蒙郡家长会会长  
教育学区房讯专家

240-888-5076 专线  
301-469-4700 (O)

## 余青蕙

Michelle Yu

MichelleYuRealEstate@gmail.com www.MichelleYuRealEstate.com

### 房市热滚滚 买房、卖房最佳时机

www.MichelleYuRealEstate.com

<b>\$399,000</b> Germantown/Montgomery HS 新房源 3200 N Leisure World Blvd 交通便利设施齐全、休闲度假般宜人	<b>\$599,900</b> Germantown/Montgomery HS 新房源 13604 Wisteria Dr 绝佳地段、温馨之家 4卧2卫1浴室	<b>\$1,990,000</b> Potomac/Churchill HS 新房源 10511 South Glen Rd 温馨之家、理想之家	<b>\$1,295,000</b> Potomac/Churchill HS 已签约 9328 Winterset Dr 完美大空间、豪华之家				
<b>\$1,655,000</b> Potomac/Churchill HS 已售 5 Stoney Creek Way 梦想之家、理想之家 5卧、4.5卫浴室	<b>\$1,600,000</b> Potomac/Churchill HS 已售 10919 Lamplighter Lane 全新装修、超大活动空间、可步行小学初中高中	<b>\$1,810,000</b> Potomac/Churchill HS 已售 8819 Victory Ln 宽敞明亮、私人泳池、舒适宜人	<b>\$1,625,000</b> Potomac/Churchill HS 已售 9322 Sprinklewood Lane 1994年建成、大空间6卧4卫2半卫浴室	<b>\$1,395,000</b> Potomac/Churchill HS 已售 售出价: \$1,433,000 9224 Fall River Lane 全新厨房卫浴、完美之家 4卧3.5卫浴室			
<b>\$1,046,000</b> N. Potomac/Wootton HS 已售 14401 Settlers Landing Way 顶级品质、美好之家 4卧3.5卫浴室	<b>\$1,120,000</b> Potomac/Churchill HS 已售 7928 Turncrest Dr 高档社区、环境优美、生活便利	<b>\$960,000</b> N. Potomac/Wootton HS 已售 11516 Paramus Dr 品质绝佳、美好漂亮超大的后花园 4卧4全浴	<b>\$1,125,000</b> Rockville/Walter Johnson HS 已售 930 Rose Ave Unit 2103 高档社区、豪华顶层公寓、近地铁、商店餐厅永恒保值 经典2卧2卫	<b>\$1,805,000</b> Potomac/Churchill HS 已售 10408 Gray Fox Rd 理想之家、超大空间 5卧4.5卫	<b>\$1,725,000</b> Potomac/Churchill HS 已售 11308 Ridge Mist Terrace 高档社区、环境优美、生活便利	<b>\$1,767,600</b> Potomac/Churchill HS 已售 9213 Fall River Lane 宽敞明亮、温馨梦想之家 6卧4.5卫	<b>\$2,300,000</b> Potomac/Churchill HS 已售 11409 Palatine Dr 豪华之家、梦想之家、幸福这里出发