

九月是全国备灾月 国税局提醒纳税人为自然灾害做好准备

华府 — 九月是全国备灾月。随着飓风季节高峰即将到来,国税局提醒纳税人制定应急备灾预案,如果已经有了预案,应针对2023年进行更新。

纳税人可以通过创建预案来开始为灾难做准备,其中包括妥善安置并复制重要文件、创建财产清单以及了解在需要时在哪里查找信息。

在灾难发生后,准备好更新的文件和其它信息,可以帮助受害者申请国税局和其他机构提供的援助。灾难救援和紧急援助(英文)可以帮助纳税人和企业从灾难的影响中恢复经济,尤其是当联邦政府宣布其所在区域为重大灾区时。

安置好重要文件并拷贝副本

纳税人应将重要的原始文件保存在位于安全空间的防水防火容器中。这些包括税表、出生证明、社会安全卡、契约、所有权状、保险单和其它类似的重要物品。

此外,考虑让亲戚、朋友或其他可信的人将这些文件的副本保存在可能受影响的

的灾区以外的位置。

如果原始文件只有纸质文件,请尝试将它们扫描成数字文件格式。将它们保存在安全的电子地址。这可以提供更高的安全性和便携性。

记录贵重物品

保存您的财产和商业物品的详细清单。纳税人可以拍摄照片或视频来记录他们的财产,但也应在适用的情况下写下包括年份、品牌和型号的描述。

国税局的灾难损失工作手册可以帮助个人(英文)和企业(英文)编录财物或商业设备清单。灾难发生后,这种文件可以帮助支持保险理赔或税收优惠的申请。

重建记录

出于税务目的或者为了获得联邦援助或保险报销,可能需要在灾难后重建记录。大多数金融机构可以以电子方式提供报表和文件,这是一个有助于重建过程的选项。

有关重建记录的提示,请访问国税局的重建记录(英文)。

雇主应查看信托保证书

使用薪资服务供应商的雇主应查看他们的供应商是否有信托保证书,从而在可能出现的供应商违约的情况下保护雇主。

大多数雇主已经使用联邦电子缴税系统EFTPS来缴纳联邦税存款和营业税。由于这些款项可以通过电话或在线的方式轻松支付,因此当灾难可能导致企业及其员工流失失所时,EFTPS提供了一种尤其便捷的选项。通过EFTPS追踪税款和接收电子邮件提示也很容易。任何没有EFTPS帐户的企业都可以通过访问EFTPS.gov(英文)来创建一个。

国税局随时提供帮助

在联邦灾难声明发布之后,国税局可能会推迟各种报税和税款支付期限或提供其它援助。符合宽减资格的地区列表以及所

提供宽减的详细信息,请访问国税局灾难情况下的税收宽减网页或IRS.gov上的全美各地。

国税局会识别位于所覆盖灾区的纳税人,并自动给予申报和付款宽减。这意味着在国税局的地址记录位于灾区的纳税人无需联系国税局来获得灾害税收宽减。

许多居住在灾区以外的纳税人也可能有资格获得宽减。这包括那些协助救灾的民众以及其用来满足宽减期内申报或付款延期条件所需记录位于灾区的纳税人。记录必须满足在救灾期间推迟的申报或付款期限,这些纳税人位于灾区。位于灾区以外的符合条件的个人和企业可以拨打国税局灾难热线866-562-5227来申请宽减。

此外,一项特殊规则允许个人和企业选择在灾害发生当年的纳税申报表或上一年的纳税申报表中扣除未投保或未报销的灾害损失。如需更多信息,请参阅IRS.gov上的第547号出版物,意外事故、灾难和盗窃。

有关全国备灾月的更多信息,请访问Ready.gov/September(英文)。

国税局提示： 购买清洁能源车辆时务必了解近期变化

华府 — 针对合格插电式电动车的新清洁能源车辆抵免最近有几项变化,其中包括合格制造商和税收规定,国税局提醒考虑买车的消费者务必了解。

《2022年通货膨胀削减法案》对合格插电式电动车的新清洁能源车辆抵免进行了多项修改,包括增加燃料电池汽车。

该法案还为二手以及商用清洁能源车辆增加了一项新的抵免。

纳税人在购买清洁能源车辆之前,应确保该车辆是由合格的制造商(英文)生产的。

纳税人还必须满足其它要求(英文),例如修改后的调整后总收入限额。

想要成为合格制造商,必须与国税局签订批准的协议,并向国税局提供有效的车辆识别号码(VIN),以便日后报税时与税表上报告的VIN进行匹配。

购买新的或二手的清洁能源车辆时,购买者应查看品牌和型号(英文)是否符合条件。

此外,新的或二手的清洁能源车辆想要符合清洁能源车辆抵免的资格,卖方必须向买方提供卖方报告,证明所购买的车辆符合该抵免的资格,其中包括品牌、型号和VIN。

此外,清洁能源车辆税收抵免是不可退税的税收抵免,意味着这些抵免不能用于增

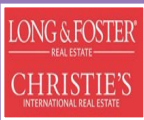
加纳税人的退税额或新增退税项。这些抵免只会减少他们所欠的税额。

所欠税款金额将决定是否可以申领全额或部分的抵免额。

有关这些抵免以及与《通货膨胀削减法案》相关的其他清洁能源抵免的更多信息,请查看《2022年通货膨胀削减法案》下的抵免和扣除(英文)。

荣富地产公司

LONG & FOSTER COMPANIES



房市热滚滚 买房、卖房最佳时机 www.MichelleYuRealEstate.com



MichelleYuRealEstate@gmail.com www.MichelleYuRealEstate.com

全美业绩Top 1%
双硕士,专业有心
前蒙郡家长协会会长
教育学区房讯专家
240-888-5076 专线
301-469-4700 (O)

余青蕙
Michelle Yu

<p>\$1,600,000 Potomac/Churchill HS 已售</p>	<p>\$929,000 Rockville/Wootton HS 即将到来</p>	<p>\$1,395,000 Potomac/Churchill HS 新房源 9/10(周日)开放2pm-4pm</p>	<p>\$1,625,000 Potomac/Churchill HS 新房源 9/10(周日)开放2pm-4pm</p>
<p>\$1,655,000 Potomac/Churchill HS 已售</p>	<p>\$1,210,000 Potomac/Churchill HS 已售</p>	<p>\$1,810,000 Potomac/Churchill HS 已售</p>	<p>\$485,000 12826 Clarks crossing Dr. 2004 建透周連棟屋3房2.5浴 雙車庫 超級彩光 新地板地毯 新車庫13臥,2.5个卫浴</p>
<p>\$1,046,000 N. Potomac/Wootton HS 已售</p>	<p>\$1,120,000 Potomac/Churchill HS 已售</p>	<p>\$960,000 N. Potomac/Wootton HS 已售</p>	<p>\$1,125,000 Rockville/Walter Johnson HS 已售</p>
<p>\$1,805,000 Potomac/Churchill HS 已售</p>	<p>\$1,725,000 Potomac/Churchill HS 已售</p>	<p>\$1,767,600 Potomac/Churchill HS 已售</p>	<p>\$2,300,000 Potomac/Churchill HS 已售</p>