

超实用美国搬家小窍门(下)

接上期

最后,搬家丢东西好像是非常稀疏平常的事情,所以重要的文件一定要提前复印一份!然后将重要的文件装进书包或者行李箱中,不要放进搬家的纸箱子!丢过1-20的我提醒大家千万不要赌运气!

收尾工作

折腾了这么久终于感觉上是把所有的东西都收拾好了,可以准备开始收拾收拾装车了。搬家到这里感觉是不是快要大功告成了?

将打包工具等杂物装好

打包的工具尤其是剪刀等最好一起放在一个食品袋里面,然后放进随身的包包中。这些也是到了新家开箱一开始要用到的物品哦!

预留一些 Ziploc 袋子在你的随身包包里不要小看这些封口塑料袋,你永远不知道搬家,装车,卸车的过程中哪里会跑出来一些小零碎,这些袋子最后可以帮你轻易的将这些零碎物品整理好不会丢失哦!

装车

终于打包结束,旧家清理干净了!接下来就要装车向新家出发了!在美国通常大家都会租 U-Haul 等厢式货车来搬家,后面会给大家介绍一下如何租车以及一些注意事项~

先从重的箱子装起

装车的时候要把比较重的物品装进去,比如较重洗衣机,烘干机等等,然后排列箱子,沙发或者家具等等。将比较轻的物件放置在车的最外面。

有一件小神器也要推荐给大家购买,搬家省力带!这货的设计根据力学原理,非常省力!既可以防止摔坏东西,又可以防止不小心砸到自己!

合理摆放易碎的单品

镜子,挂画等容易碎或者容易刮花的单品建议放在床垫之间,这样也可以最优化车里面的空间。

按照不同房间排列箱子

箱子在装车的时候除了按照重量,最好也把同一间屋子的东西摆放在一起。这样做的好处就是卸车的时候可以方便的将一个房间的物品堆放到一起哦!

用固定带固定好车厢内的箱子

如果你搬家的路途遥远或者路上各种爬坡颠簸,建议购买一些车厢内用的固定带,这些袋子可以牢牢的将箱子固定在车厢里,不用担心倒下来或者移位哦!

打包装车都完成了!终于可以开车往新家前进啦!应该有不少小伙伴还在关心,说来说去最重要的租车环节呢!下面我就给大家说说美国最常见的搬家方法——租 U-Haul!

U-Haul 租赁

在美国不少小伙伴都会选择自己租车搬家。U-Haul 算得上是最有名租卡车货车公司之一,不管你是居住在大城市还是小农村,应该都可以找到这家,不管是搬家服务还是租车服务样样俱全。如果是自己租车,那么普通的驾照就可以啦。

打开 U-Haul 官网就可以看到标志性的 \$19.95 一天,各种尺寸各种型号的车都有,输入取车日期,取车地点以及还车地点,就可以轻松的计算出租车一天的价格。

U-Haul 是预约使用的,所以大家可以根据自己的租车日期提前预定。不过如果是毕业季,或者开学季等等火热的日子,一定要记得提前一些预约!!到时候约不上车真的是哭死啊!

不同型号的卡车报价也是各不相同,上学的时候我觉得租个 10' 的就非常够用了。成家以后上次搬家租了最大的 26' 勉强塞



下。大家也可以根据图片上的提示来决定到时候要租多大的型号。大部分车子最终的价格都是在基础价上+驾驶的公里数,也就是说开的越远费用越高哦!

租车的建议大家留出一些空余,不要把时间卡的太紧。搬家的过程中你永远不知道会发生些什么,留的富足一点的时间准没错。

关于保险,我搬家这么多次从来没有购买过 U-Haul 的保险,十几刀起价的保险看起来并不是非常贵,如果车技不佳的妹纸可以考虑加上保险,买个安心!

官网上每个部件损坏赔偿的费用看着

确实吓人,不过租了这么多次我还没有遇到过要求赔偿的情况!开车的时候小心慢开才是王道啊!

另外租车的时候还可以顺便租一些搬家时候的小推车等等,推荐大家顺手租个小号推车,价格不贵一天只要 \$7,搬家的时候说不定帮上大忙啊!

另外还车的时候请大家记得加满油哦!不然可能会被扣钱!

在美国打拼的大家经常要面临独立搬家的事情,并非一件容易的事情。但是每次新的生活的开始,一种归属感和成就感涌上心头,也着实让人感动和欣慰!



金牌房地产经纪人
徐 捷
Jane Shue
(301)-213-3051(C)
janeshue@gmail.com

金牌房地产经纪人

徐 捷 **杨 莉**

Jane Shue Lily Yang

Profound Realty Inc.
(301)-217-9667(O)

您的需要=我的需要 您的烦恼=我的烦恼 您的房子=我的房子 您的微笑=我的微笑

*Silver Spring, 大型连栋屋, 双车库, 阳台, 6年新, 交通方便, 近 FDA, \$398,000.00 最低价!
*Potomac, 银行拍卖! 独栋, 三层, 近 6000sqft. 占地面积 2 亩, \$1,050,000.00, 低于市场价!
*Va, Great Falls, 学区一流, 5房, 4浴, 3车库. 三层近 7000sqft. 占地面积 1.5 亩. \$1,200,000.00. 10年新!
*商业地产投资! 生意买卖! 铺位出租! 服务一流! 欢迎咨询! 1-008



240-731-8116 (C)
lilyyanghomes@gmail.com

大华府地区资深贷款专家 A-Z Mortgage



周 芳
Amy Zhou
NMLS#212791
手机: 301-661-2169
办公室: 240-428-1723
amy.zhou@a-zmortgage.net

当你购房需要贷款, 或者重新免费贷款, 只需一通电话: 301-661-2169

诚聘 欢迎有经验的 Loan Officer, Loan processor, 加入我们的团队。也欢迎 Realtor 来电咨询

751 Rockville Pike 17-18B, Rockville, MD 20852

安居房屋检查

- 州政府注册房屋检查师执照
- 美国 ASHI 协会成员
- AARST & NRPP 认证氦气检查师
- 红外成像房屋检查
- 高额保险

Licensed, insured

571-334-9893 任海晨
haichen@msn.com

检查包括:

房屋结构, 屋顶, 阁楼, 地下室, 室内外, 门窗, 车库, 厨房卫浴, 水电设备, 冷暖系统设备, 热水炉等

认真仔细, 专业耐心
服务 MD, VA

佳福房屋检查 FUCO INSPECTION LLC.

James Lee 240-888-0219 fucoinspectionllc@gmail.com

室内外、结构、地下室、冷暖机器、热水炉、厨房设备、屋顶漏水、通风保暖、门窗、浴室、车库及其他项目

240-274-2080 房屋结构工程 (加盖、改建) MD Licensed,
703-343-6033 冷暖气 (通风口设计、改道) VA Certificate & Insured
240-863-8902 工程装潢修 (保养、维修、Handyman)

郝氏房屋检查 HAO-SPECT Home Services 240-441-0668
HaoSpect@gmail.com www.hao-spect.com

MD Lead Paint 检查: Licensed Insured Professional

• MD 认证 Lead Inspector, 提供出租屋 Lead Certificate

服务 MD, VA, DC 地区

房屋检查包括:

地基结构, 外墙屋顶, 水电煤气, 冷暖锅炉, 阳台阁楼等

- 州政府注册房检师, NACHI 协会会员
- 红外成像房屋认证检查
- 氡气(Radon)48小时认证检查
- 霉菌(Mold)认证检查

Steven Hao

经验丰富 工具专业 态度认真