拿到户口就走人：“高端人才”不守信，地方立法该咋办？

对于众多“北漂”来说，能在北京落户扎根可谓是梦寐以求的事，毕竟，一纸户口背后牵扯到的安家要素太多。因此，在北京的求职市场中，“落户”对于求职者来说一直都具有绝对吸引力。不过，近年来，诸如“员工拿完户口就走人”的事件不断发生，拿户口招来的“高端人才”不守信，怎么办？（中国新闻网2月24日）

对于众多“北漂”来说，可谓是“一纸户口胜过半生努力”，说的是只要取得了北京户口就等于筑牢了未来的生活底线，因为户口的背后是大城市地区性的福利，这对北漂来说在原籍很难获得。比如，更大的发展空间和优质的医疗资源以及使孩子“赢在起跑线”上的优质学区资源等。

但要拿到北京或其它大城市的户口并不是件容易的事，这是可以理解的，因为资源的稀缺决定了一个字：难。在2020年北京共有122852人在线提交积分落户申请，但取得落户资格的人员仅为6032人，但要注意的是，取得资格并不等于取得户口，后面还有很长的路要走，可想而知这条独木桥上是多么的拥挤。

一些“高端人才”来时的路并不容易，但拿到户口后走人的路却很随意，因为大不了赔偿公司一笔钱而已，而从普遍来看，这笔钱并不多，也就是十来万，赔了钱反而心里踏实了，与原公司谁都不欠谁的，而这十来万块钱就等于是变相买到了户口，也等同于是在博弈中廉价付出的“过桥资金”，这当然很划算。

但这对社会诚信是极大的伤害，因为从法律上看，“落户违约金”的约定是不被承认的。而随着“高端人才”说走就走的离去，会使更多的人会看到违背诚信原则的成本其实很低，可以想像，这样的“低成本导向”对社会诚信体系的建设只会起到破坏的作用。

因此，对一些“高端人才”说走就走的失信行为，就应当提高违背诚信的成本，但这并不能简单理解为是要狭义地提高金钱方面的额度，因为对于“高端人才”来说，他们本身也是高薪一族，因此并不差钱，多花点钱“买”来户口他们也愿意，因为“买”的成本要比履行诚信义务的成本低得太多。

从而可以看到，提高赔偿金的办法并不一定凑效，而且在这个角度上也不符合《中华人民共和国劳动合同法》第25条的规定：“用人单位不得与劳动者约定由劳动者承担违约金”。换言之，就是说国家级法律并不支持“落户违约金”的说法，当然也就没有法律效力。

当然，这并不等于对这样的失信行为就无药可治了，因为还有地方立法权的支持，即指省、自治区、直辖市、所有设区的市的人民代表大会及其常务委员会根据本行政区域的具体情况和实际需要在不与宪法、法律、行政法规相抵触的前提下可以制定地方性法规的权利。

从而可以看出，在地方立法层面还有很大的作为空间，即可以做出类似于“对失信者已取得的户籍退回原籍”的立法指向，从而在所立法条上实现它维护社会诚信的原义。各城市的具体情况和实际需要有很大的差别，同时，目前中国法治化建设也开启了地方立法的新阶段，这是进一步法治化建设的需要，而对“高端人才”不守信的问题，相关地方立法将之纳入其中，也是地方法治建的具体化实践和探索。

焚香拜蛇、吃土：迷信，还是邪僻？ 不能放任滋生蔓延

牛年春节刚过，就有消息传来，河南“商丘坟头大蛇引发群众围观”，甚至还有人焚香祭拜。与此同时，我们还可以从相关媒体看到，网络平台现“吃土”视频，且土居然卖到了18元一斤。让人看得是眼花缭乱，网络似乎要从卖丑、卖惨，开始向卖怪、卖邪僻等方面发展。

楚天都市报的报道披露，近一个月来，在河南商丘宁陵县柳河镇一村边坟头，常有一大蛇盘踞晒太阳，引来大量村民围观，有人还焚香祭拜。由于围观的村民太多，怕踩坏麦苗，现场还有纸牌写了“文明观蛇，靠边走，脚下留情”的字样。

针对大蛇现身坟头，人们前往观看，或许是受刘邦芒砀山斩蛇起义故事的影响。据称，当年刘邦带人去修秦始皇陵，中途所带之人逃光，刘邦无奈之下也走上逃亡之路。据说，在逃往芒砀山泽的小路上，走到前面的人忽然惊叫一声，忙回头向刘邦报告：“前面有一大蛇挡道，请绕道而行吧！”刘邦醉意朦胧中说：“英雄豪气，所向披靡，区区一蛇，安敢挡吾道路？”便拨开众人，仗剑前行，果见一巨蛇横卧路中，摇头摆尾。刘邦正欲用剑砍去，只见那白蛇道：“我乃贵为天子，焉游四海，诛秦平分天下。”刘邦不允，白蛇道：“你斩吧，你斩我头，我乱你头，你斩我尾，我乱你尾。”刘邦酒壮英雄胆，说“我不斩你头，也不断你尾，让你从中间一刀两断”。一剑下去把白蛇斩为两段，顿时蛇血喷溅，染红了土地。

而这一芒砀山，就在商丘下辖的永城市，和楚天都市报报道中所说的坟头出现大蛇的宁陵县也不过相距百十公里。因而，当地百姓看到坟头出现大蛇，前去围观，也不足为奇。

对于坟头出现大蛇，商丘宁陵县柳河镇人民政府已经做出回应，称“因今年天气回暖较早，蛇处于冬眠期间，在气温略高的日子也会醒来活动，晒太阳补充能量，是正常现象”。此说也得到了相关专家的肯定。“天气回暖，蛇提前出洞，均属于正常自然现象”。当地百姓得知坟头大蛇现身，除了焚香祭拜的出于迷信外，估计更多的是去看个稀奇。不足为奇，更不必担心因此会带来什么负面影响。

但在电商平台上出现不少“吃土”视频，就不能不引起大家足够重视了。

据说，这些视频中，不仅有从国外搬运来的吃播，也有长期更新的中国博主，多是以不露脸形式进行展示，更有打扮靓丽的女子将黄色土块放在嘴边卖力地咬，发出“咔咔”的清脆咀嚼声，让人听着很有“食欲”。甚至还有将售卖的土分为“新疆白土”“烟熏土”“胶泥土”“红土”等不同类型的土质外，且有人分享吃土感受，称“黄土细软，嚼碎了就是浆糊；白土更细，味道有点像粉笔；胶泥土很硬而且沾牙，牙口不好别尝试；烟熏土有很大的烟味，外表也焦黑……”

都说大千世界无奇不有，但现实中受不少局限，好多奇还难以得到围观或者快速传播。比如卖丑。过去可能都说街头艺人靠技艺混口饭吃。但自从有了互联网后，一些人在网络上卖丑，居然有不少粉丝，甚至都发了财，比如凤姐、芙蓉姐姐等，一个跑到了美国，另一个据说已经身家过亿。最新消息说，芙蓉姐姐现在是北京芙蓉天下国际文化传媒有限公司总裁，每次出场费达到六位数字。如果按照凤姐和芙蓉姐姐的走向，我们是否可以预测，网络平台上现在出现的“吃土”人群，将来也有可能会一夜之间暴富？毕竟一斤土就能售价18元，那随手都能拈来的土，肯定会给网络卖土的主播带来不菲的收入。有关报道指出，“将土作为食物属于一种极度危险的行为，可能会引发消化不良、消化道出血等问题”，更有人指出，热衷吃土，是异食癖，是一种病，需从心理和精神两方面进行干预和治疗。

青锋认为，不论是某些地方人们看到大蛇现身坟头就焚香祭拜，是迷信，还是网络出现“吃土”，是异食癖，都在提醒我们，网络不能成为迷信、异食癖，乃至更多奇形怪状事情的滋生地。**青锋**

点餐浪费还给免单：这岂不是在“为虎作伥”？

北京某餐厅“服务员提醒避免点餐浪费被骂”视频在网络上流传后，工人日报刊发的最新消息显示，“涉事的北京某餐厅发布声明称，由于服务员多次劝导让顾客感到不适，餐厅当时已为顾客免单”。对于这样的结果，青锋不能不明确自己的观点，该家餐厅如此处理问题，是非不分，说其是“为虎作伥”，似乎也不算过分。报道证实，涉事顾客是一对青年男女。据称，按照该餐厅菜品的量，两人花300元左右便能吃饱吃好。但是，不知为何，这一对青年男女却点了1100多元的饭菜。报道表明，对于他们点的饭菜，一些菜基本没有动过。于是，服务员多次劝阻他们，但这对男女青年不是表示接受提醒，而是拍桌子怒斥服务员“多管闲事”。

如果是在早几年，餐厅服务员提醒顾客少点餐，或者对顾客点的东西没有用餐，按照一般人看，或者按照国人固有的常识来说，可能会显得不够礼貌，或者真的会如被提醒男女所说“多管闲事”。

但是，现在不同了。不仅整个社会在提倡节俭，提倡餐饮不能浪费。而且，《中华人民共和国反食品浪费法(草案)》和《北京市制止餐饮浪费规定(草案征求意见稿)》都已经给出了明确说法。就是“餐饮服务经营者应设立劝导员，提示消费者适量点餐、取餐，对明显过量点餐、取餐的行为进行提醒、劝导”，以及“任何单位和个人有权劝阻、制止餐饮浪费行为”。

按照上述规定，北京这一餐厅的服务员是在履行职责，而且有明确依据，不是涉事青年男女嘴里所说的“多管闲事”。

因此，“涉事的北京某餐厅发布声明称，由于服务员多次劝导让顾客感到不适”则十分不妥。同时，“餐厅当时已为顾客免单”更是错上加错。这分明是在鼓励这对青年男女无节制的浪费，完全是是非不分。这样的一味迁就，是对有关规定的践踏，无法律法规意识的具体体现。

假若说服务员多次劝导涉嫌浪费的青年男女让其感到不适的话，那司法机关对涉嫌犯罪的嫌疑人使用戴手铐的强制措施，显然更加不适。是不是司法人员面对涉嫌犯罪的人，还得给其鞠躬，微笑着对他们说，请跟我们走一趟，才算不让他们感到不适？

尽管报道同时表明，涉事北京某餐厅在对涉事男女青年顾客免单的同时，对当事服务员颁发了“安慰奖”，让服务员心理能够得到些许平衡，但涉事餐厅对涉嫌浪费，过度用餐的顾客免单的行为，也是极其错误，不应该被提倡，更不应该被赞赏，甚至是不能被原谅的。

5-106

Yue(Jill)Zhou
NMLS#281400
Sr.Loan Officer
571-432-5811(C)
jzhou@marionmortgage.com

Jia Yu
NMLS # 2017104
loan officer
571-207-5811(C)
jia@marionmortgage.com

Mark Shankle
NMLS #1047216
loan officer
703-424-0750 (C)

Loan officer
Suma Kolli
NMLS #986394
703-955-0481 (C)
suma@marionmortgage.com

美林贷款
Marion Mortgage LLC
诚 实 敬 业
经 验 丰 富
客 户 至 上

NMLS#176854

NMLS#177851
President
黄 捷 博士
Jayie (Jenni) Rowe
571-934-8000(C)
jrowe@marionmortgage.com

Tel: 703-830-6680(O) 703-830-6681(O) Fax: 703-830-6682
地址：14637 Lee Highway, #103 Centreville,VA 20121
http://www.marionmortgage.com

Hard Money Loans, Fix Up, Condo
Investment, Business to Business Only
民宅（包括FHA贷款）、商业、土地及建筑贷款

MC-2854
MB 11096

NMLS ID #176854
www.nmlsconsumeraccess.org