



紐約人壽  
傳家之保

## 帮助有特殊需要的儿童的家长

如果你是一位有特殊需要的儿童的家长,你大概就会清楚地了解要确保这个孩子得到恰当的照顾是多么复杂,其费用又是多么巨大。并且,这是一项终身的责任。从住房,医疗照顾,到大多数日常的基本需要,所有这些费用都得一起支付。现在要负起这些责任已实属不易,想一想假如没有了你的收入来源会是怎样的艰难。这正是特殊需要信托能够帮助你的地方。

如果你的孩子接受补充保障收入 (SSI) 和医疗援助 (Medicaid<sup>1</sup>) 福利,要记住很重要的一点,任何在他们名下的收入与财产都会影响他们的资格。特殊需要信托可以提供一种方法来保障这些财产,确保你的孩子所需要的收入来源,又不至于危及失去宝贵的政府福利。更重要的是,如果你遭遇不测,特殊需要信托就可以协助为你的孩子提供必要的手段,以继续提供照顾,帮助支付基本生活需要乃至额外支出的费用——即使这些费用联邦政府并不予以补贴,例如特别的医疗理疗,教育及交通费用等。

你需要与律师合作来设立这一信托。信托一旦设立,你就可以用许多方法对其注入资金。实际上你也许想了解通过永久终生寿险或灵活寿险的

方式为特殊需要信托注资的好处。两种方式均提供寿险福利保障<sup>2</sup>,允许现金值延税累积,并且可以专门设计以符合你的特殊需要及预算。你的寿险业务代表可以协助你决定需要在信托内投入多少钱,并与你讨论最适合你的,负担得起的各种选择。

如果你为某位有特殊需要的人士提供照顾,或打算给与一大笔赠款,特殊需要信托能为此提供巨大的帮助。此外,它也是为数不多的财产规划策略之一。可以帮助你所爱的人保护他们获得联邦援助的资格<sup>3</sup>。当特殊需要信托通过寿险保单投入资金时,它能提供一种可负担的、能延续多年的解决方法。

这份由第三方所写的教育性文章由纽约人寿保险公司资深业务代表 (百万元圆桌终生会员 MDRT Life Member, NYL Lifetime Council Member): 袁菲小姐提供。要了解刚讨论的相关专题的更多资讯,请联系袁菲小姐,联系电话为 703-628-2608 (手机) 703-723-1299 (维州办公室), 301-214-6793 (马州办公室), 传真号码为 703-723-0188, email: fyuan@ft.newyorklife.com。



注: 1、在加州称为 Medi-Cal

2、前题是必须支付保费

3、请向当地的税务及法律顾问了解州的福利是否会受影响,以及相关的信托和税务的资讯。纽约人寿及其业务代表均不提供法律或税务方面的意见。

The offering documents (policies, contracts, etc) for all New York Life and its subsidiaries products are

available only in English. In the event of a dispute, the provisions in the policies and contracts will prevail.

对于保单、合约等相关文件,纽约人寿及其子公司仅提供英文版本,如有争议,一律以保单和合约中的条款为准。

纽约人寿保险公司

### 让全美领先的零售房贷公司之一为您提供房屋贷款。

您可以得益于:

- 有多种传统贷款计划供您选择
- 低房贷利率
- 固定和浮动利率抵押贷款 (ARMs)
- PriorityBuyer<sup>®</sup> 预先批准
- 提供屋主自住和投资者房贷计划
- 由资深房贷专业人士提供周到的服务



请即刻与我联系:

Yang Cheng (程颺)

房贷顾问

202-277-5206

yang.cheng@wellsfargo.com

www.wfhm.com/yang-cheng (英文)

NMLS ID 397875



请注意,有关贷款的大部分口头交流、所有法律文件和所有披露都将以英语提供给您。我们建议在需要时寻求独立口译员的服务以为您提供帮助。本资料截至印刷当日准确无误,如有更改,恕不另行通知。Wells Fargo Home Mortgage (富国房贷公司) 是富国银行的一个分支机构。© 2020 Wells Fargo Bank, N.A. 保留所有权利。NMLS ID 399801. AS5133880 Expires 11/2020



## 荣富地产公司

LONG & FOSTER COMPANIES



全美最大地产公司

全美业绩 Top 1%

双硕士,专业有心

前蒙郡家长会会长

教育学区房讯专家

240-888-5076 专线

301-469-4700 (0)

余青蕙

Michelle Yu

MichelleYuRealEstate@gmail.com

www.MichelleYuRealEstate.com

## 卖房最佳时机! 欢迎查询:

www.MichelleYuRealEstate.com

**\$459,000 新上市**  
**Rockville/Wootton HS**  
8/2(周日) 2pm-4pm  
开放参观  
14725 Yearling Ter, Rockville.  
交通便利、装修完美 3室/3.5卫浴/1,368 Sq.Ft

**新! \$1,950,000**  
**Potomac/Churchill HS**  
8/2(周日) 2pm-4pm  
开放参观  
10107 Gary Rd, Potomac  
阔气豪宅、地点绝佳 6卧/7卫浴/5490 Sq.Ft

**\$2,350,000**  
**Potomac/Churchill HS**  
11215 Marwood Hill Dr, Potomac  
打造您的专属豪宅! 6室/10卫浴/10,062 Sq.Ft

**\$1,595,000**  
**Potomac/Churchill HS**  
12303 Glen Rd, Potomac  
超大空间 6室/4.5卫浴/5,581 Sq.Ft

**新! \$1,545,000**  
**Potomac/Churchill HS**  
10409 Shepherds Crook Ct, Potomac.  
浪漫之家、超大庭院 5卧/4.5卫浴/4,586 Sq.Ft

**\$945,000**  
**Richard/Montgomery HS**  
506 Golden Oak Ter, Rockville  
环境优雅温馨之家 3室/2.5卫浴/3,349 Sq.Ft

**\$815,000**  
**Potomac/Wootton HS**  
12700 Steeple Chase Way, Potomac  
装修完美 5室/5.5卫浴/2,777 Sq.Ft

**\$765,000**  
**Potomac/Wootton HS**  
12540 Falls Rd, Potomac  
可住宅兼开店、多功能性房屋 4卧/4卫浴/1,572 Sq.Ft

**\$569,000**  
**Potomac/Churchill HS**  
**Under Contract**  
10676 Muirfield Dr, Potomac  
交通便利、装修完美 3室/2.5卫浴/1,480 Sq.Ft

**\$689,000**  
**North Potomac/Wootton HS**  
**Under Contract**  
11138 Rutledge Dr, North Potomac  
环境优雅、温馨之家 5室/3.5卫浴/2,169 Sq.Ft

**新! \$1,195,000**  
**North Potomac/Wootton HS**  
**Under Contract**  
13810 Turkey Foot Rd, North Potomac  
宽敞明亮、舒适宜人 5卧/4.5卫浴/3,172 Sq.Ft