

编者按:孙君,原北京红十字生态文化传播中心主任,长期致力于新农村环境建设。疫情期间孙君走访了9个县,对村庄在疫情下的各种生活和生产状态进行调研。他不仅看到了疫情下返乡农民就业的忧虑,土地与粮食安全的危机,更进一步对乡村改革后乡村文化人的流失、土地流转问题,以及农业发展政策的走向提出了反思。



# 疫情下的乡村巨变(上)

作者:孙君 编辑:爱心志愿者

疫情期间,苍穹人绝,九州封城,我密集出差,前后走访了九个县区,20多个项目点,主要与市长、县(区)书记、县长进行交流,集中调研三件事。

## 疫情下的村庄现状

这次乡村调查主要对疫情下的村庄,如古村落、新型农村社区、城郊村、马路经济(马路两边建房)拆迁户搬迁的新区等在疫情下的生活与生产状态进行调研,具体分三种类型走访乡村。

### 「传统村落」

数量极少,尚未经受大规模规划与改造的村落,相对稳定,返乡年轻人就业与生活的矛盾不突出。特点是村庄偏远,土地基本没有流转,乡村自治较好,村庄宗祠、庙宇、小学(部分)、戏台正常使用。返乡人员加上原有人口约85%左右,有浓浓的乡愁与文化,有桃花源的影子,平日有摄影师、画家、设计师及一些游客,受疫情影响不大。

### 「近郊乡村」

这种村落前后进行三轮规划设计,村庄高楼林立(绝大多数私自建房,局部有一些农田、菜地与果园),标语、墙画、绿化、防偷门窗等,显得城不像城,村不是村。规划设计过程引发乡村自治混乱,空房率达75%以上。调查发现,村委会与便民大厅、礼堂、公共厕所很漂亮也干净,表格制度与监督也规范有序。这种村庄基本是混杂型,有一些现代感,但实用性差,原居民只有25%左右。只有领导与乡镇干部来参观学习。这样的村渐

江最多,原有乡愁与传统文化尽失。

### 「新型农村」

整体搬迁,以地产开发、工业园区、4A与5A景区等新建的村庄。虽说叫乡村,其实完全是城市社区,没有菜地、养殖,农地流转或已占用。小区里完全没有宗庙、祖坟、学校、卫生所、老树(有些农户还有农田,只是较远,要开车种田),土菜土鸡已成为记忆。这种村庄大多靠近城市,因疫情不能打工,人口集聚约76%左右。疫情期间的的生活与城市人差距不大,健身器材上有很多人在健身。这样的村庄在报纸与电视上经常出现,被誉为“城镇化的典型案例”。

### 疫情下返乡农民就业的忧虑

对疫情下村庄返乡滞留人员进行调查,是这次调查的第二个重点。

一个村60%的年轻人的就业出路在哪里?

以一个村2,600人为单位,约有1,560人返回乡村。这些人已不会种田,又缺少务农技能,在村里也没有岗位。这种情况已引起县委书记的高度警觉,也预示未来问题的严重性。如果农民也要竞争上岗,农民也出现就业问题,这只能说明一点,乡村要完了。乡村原本就没有上岗、下岗、退休、竞争、品牌和就业概念,是我们把城市与现代农业引入乡村后才产生的。尤其是高标准农田与智慧农业,让原本乡村自然配置下的全息农业被彻底打破。

疫情下的乡村,返乡的年轻人

与中年人就出现了问题。一般来说,农民九年不种田就与农业脱钩。新农民已不会种田,不习惯传统农业,原来与天地之间的敏感度(知觉)没有了,与土地的情感渐渐地远去。一个村约有60%年轻人赋闲在家,没有好的技能;很多占地建厂的工业园区90%以上空闲,村庄乡镇又没有适合的岗位,想种田,田也流转或转包了。这对一个村或一个县(区)来说就是大问题,60%人的生活问题随之而来。

从目前疫情来看,城市的就业压力剧增,大量服务业、企业、工厂、学校等经济严重下滑,城市要先保证城市人的就业。这种情况下全国近8,000万两栖打工人,短期内有近6,000万人要退回乡村,每个村真正返回城市务工的大约30%。

这其中也有比较好的乡村,如四川广元市月坝村、安徽亳洲涡阳县、河北保定阜平、河南光山县电商下乡、新县田铺大湾与西河湾、湖北郧阳区柳坡镇、湖北谷城县堰河村、信阳郝堂村、湖南韶山村、河北邯郸小堤村等。这些村落,年轻人返乡务农、就业率较高,返乡安居高达60%到80%。他们的特点是以小农经济为主,结合现代农业与电子商务、乡宿、民宿、村集体经济等,让乡村在疫情下有了软着陆的可能性,这好像是未来乡村的方向,也是城市人向往的地方。

### 疫情下土地与粮食安全的危机

以江苏、安徽、山西、广西、河北、河南、福建为例,其中安徽省



2018年耕地流转面积超过35%,从2007年的6,400万亩到2016年的4.71亿亩,加上承包地,抛荒与种树(不种粮)加起来有38%。粮食赚不了钱,三五年下来企业就支撑不了,企业无力支付农民,从此政府背上沉重的地租。企业是政府引来的,农民自然找政府。现代农业与高标准农业计划是完成了,但是企业放弃土地的速度与流转土地速度比以前加快了120%,土地问题再次成为政府的负担,政府变成流转土地买单。

很多领导与权威人士说,国外粮食价格比国内便宜,小农经济没有竞争力,所以土地流转给企业搞规模经济是唯一出路。他们真是

不了解中国,这怎么可能呢?稍有一点点常识的人都知道,我们大国小农,人多地少。跟人家少地多的国家比,比规模化与机械化,硬是拿缺点比人家优点,真是“砖家”。殊不知我们除了地少,还有人多,就业与稳定对中国来说更加重要。

疫情之后,政府问题更大,为流转农田买单,买完单还要种田。种田,这将成为政府以后的主要工作。(未完待续)

注:如欲了解北京红十字生态文化传播中心,请浏览网页:www.bjlsz.org.cn

如欲联系北京红十字,邮箱是:bjlsz\_ngo@126.com

## 后记:

爱心基金会衷心感谢来自美、中爱心人士与志愿者的无私捐助和奉献支持。爱心基金会享有美国联邦政府501(c)(3)免税和美国联邦政府联合捐款(CFC # 10769)待遇,如您有意支持中国农村的爱心助学和健康教育,中美文化交流和生态环保,以及可持续发展项目等,爱心基金会将全力助您达成心愿。

如欲了解爱心基金会,

请浏览爱心网页:www.aixinfund.org

如欲联系爱心基金会,可Email: aixinfund@gmail.com

或Tel: (202)-321-8558, (301)-309-9421,

or (301)-762-5345,

您的善款支票可寄往:

AiXin Foundation, Inc.,

13621Valley Oak Circle,

Rockville, MD 20850

## 嘉盟地产 UnionPlus Realty

1-084

### 全职房地产经纪

马州、维州、DC 执照

王志浩

Owner/Principal Broker

- ABR 认证买方代理人
- CBR 注册买方代理人
- CIPS 注册境外资产专家
- CRB 注册住房经理
- CRS 注册住房买卖专家
- CRI 房地产经纪人学院毕业
- e-Pro 房地产网络专家

### 服务特点

- 二十年以上房地产买卖经验
- 在全部买卖过程亲自把关
- 多项优惠购屋计划
- 客户换房时卖房本人只收1%佣金
- 第一次买房者将获免费赠送本人执笔的买房必读宝典《购屋指南》

公司: (301)309-8859 手机: (202)276-6928

传真: (301)738-8158 免费: 1-800-908-5188

email: hallwang1688@yahoo.com 维州: (703)688-3298

地址: 416 Hungerford Dr. Suite 312 Rockville, MD 20850

本公司诚征经纪人, 全职、半职均可

## 叶黎

Li Ye

Broker/Owner

202-271-8066 (C)

301-292-1000 (公司)

E-mail: liye@remax.net

Licensed in MD, VA and DC

## 华府首家华人创办的RE/MAX房地产公司诚聘新经纪人

- 诚邀房产经纪加盟
- 全国联网, 环球客源
- 免费定制个人网页
- 定期业务培训
- 交流成功案例
- 一流办公设施
- 专业规范管理

Samantha He 何青  
240-686-5588  
samantha.q.he@gmail.com

Jay Yu 余海豪  
301-529-3985  
Yujayhomes@gmail.com

Ana Maria Carretero  
301-740-5488  
amcarr07@yahoo.com

Betty Tang  
240-988-6110  
chengbettytang@gmail.com

Elaine Wu  
240-704-2008  
elainewu.realty@gmail.com

Jing Liu 刘景  
301-215-0629  
jingliuhomes@gmail.com

地址: 17B Firstfield Rd., Ste 208, Gaithersburg, MD 20878

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

5-035

### 鸿运贷款公司

FORTUNE MORTGAGAE CO. (NMLS# 201418)

PRESIDENT 王立明 (NMLS# 206213)

JOE WANG TEL: 301-309-1818

### 各类房屋贷款

信用第一 文件保密 快捷通过

最新推出适合医生职业的贷款项目

5% down, no MI, no Point,

3.125% for 5yr Arm

另有 80/20 100% LTV 产品, \$0 首付, no MI